



Città di

Olevano Sul Tusciano

Provincia di Salerno



PRELIMINARE DI PIANO

INDICAZIONI STRUTTURALI E STRATEGIE

(Lr 16/2004 - Regolamento 5/2011)

Ariano – Sala consiliare, 12 Marzo 2015



Città di Olevano Sul Tusciano

Provincia di Salerno

sindaco

dott. Michele VOLZONE

assessore urbanistica ed edilizia

dott. Paolo VOLZONE

progettista

arch. Renato ORONZO

responsabile Area tecnica - Comune di Olevano Sul Tusciano

gruppo di lavoro

ing. Alessia CIANCIO

ing. Gabriella GRAZIUSO

consulenza scientifica

Dipartimento di Ingegneria Civile – Università degli Studi di Salerno

Gruppo di Tecnica e Pianificazione Urbanistica

prof. ing. Roberto GERUNDO *responsabile scientifico*

prof. ing. Isidoro FASOLINO *coordinatore scientifico*

ing. Carla EBOLI, phd *responsabile operativo*





- acquisizione documentazione e **partecipazione iniziale**

- redazione del **Preliminare di Piano**

- **partecipazione intermedia**

- redazione del **Piano Urbanistico Comunale** ed elaborati integrativi

- **partecipazione finale** ed approvazione del PUC



- acquisizione documentazione e **partecipazione iniziale**

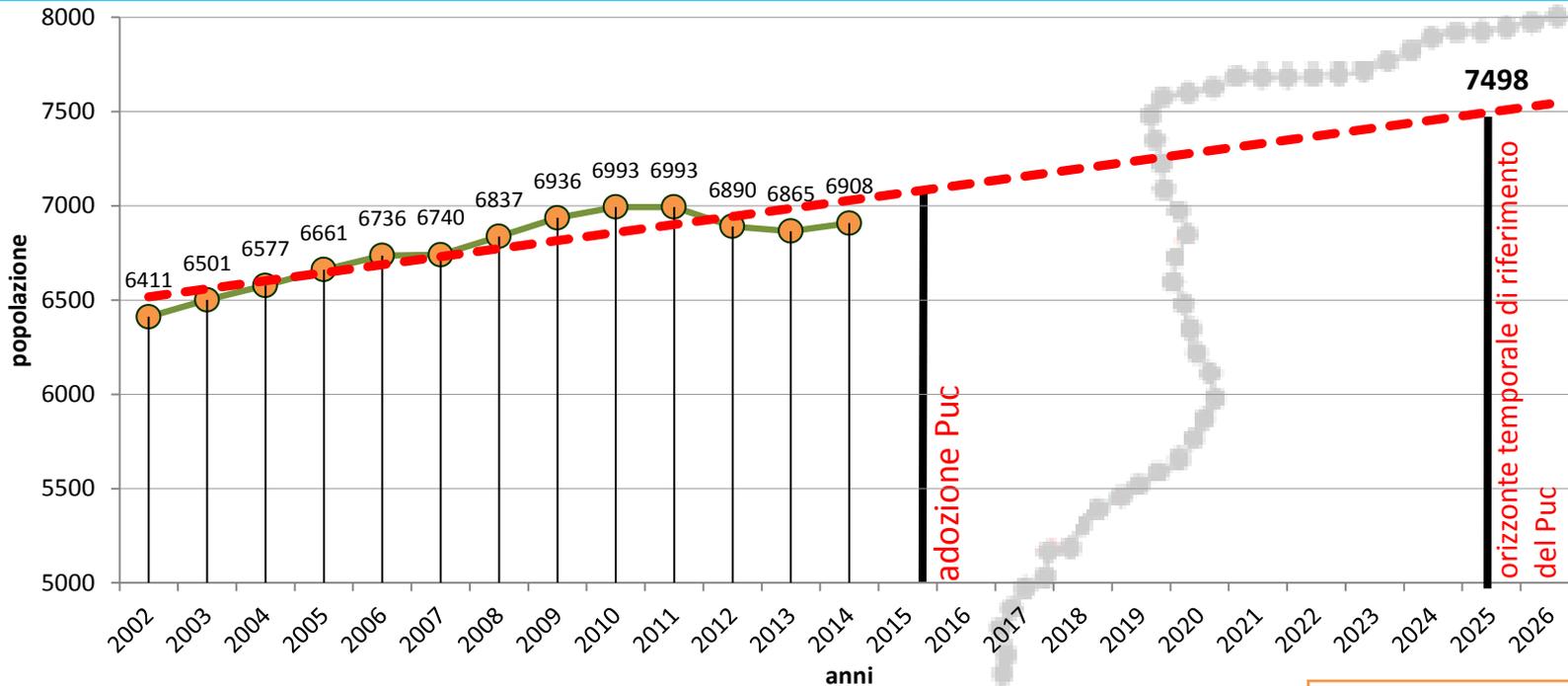
- redazione del **Preliminare di Piano**

- **partecipazione intermedia**

- redazione del **Piano Urbanistico Comunale** ed elaborati integrativi

- **partecipazione finale** ed approvazione del PUC





COMUNE	Ipotesi di redistribuzione del carico insediativo relativo al fabbisogno residenziale (n. alloggi)
ACERNO	80
BARONISSI	1302
BELLIZZI	1150
BRACIGLIANO	400
CALVANICO	70
CASTIGLIONE DEL GENOVESI	72
FISCIANO	950
GIFFONI SEI CASALI	475
GIFFONI VALLE PIANA	534
MERCATO SANSEVERINO	PUC VIGENTE
MONTECORVINO PUGLIANO	PUC VIGENTE
MONTECORVINO ROVELLA	911
OLEVANO SUL TUSCIANO	429
PELLEZZANO	550
PONTECAGNANO FAIANO	1750
SALERNO	PUC VIGENTE
SAN CIPRIANO PICENTINO	430
SAN MANGO PIEMONTE	350

Territorio	
Altitudine	220 m s.l.m.
Superficie	26 km ²
Abitanti	6.908 (01-01-2014)
Densità	268,96 ab./km ²



PROVINCIA DI SALERNO
ORGANISMO DI PIANO PERMANENTE

Conferenza di Piano Permanente

per l'Ambito "Area Metropolitana di Salerno, Valle dell'Irno e Picentini"

Verbale della seduta del 17/07/2013

N. ALLOGGI
429

A - Analisi Territoriale

- A.1 Inquadramento territoriale
- A.2 Mosaico della strumentazione urbanistica generale vigente di Olevano Sul Tusciano e dei comuni limitrofi
- A.3 Grado di trasformazione urbanistica rispetto alla strumentazione urbanistica generale vigente di Olevano Sul Tusciano e dei comuni limitrofi
- A.4 Cartografia del territorio comunale - intero territorio
- A.5 Cartografia del territorio comunale
- A.6 Cartografia dei centri abitati

B - Analisi Agronomica

- B.1 Uso del suolo corine land cover

C - Analisi Urbanistica

- C.1 Livello di attuazione della pianificazione generale e attuativa
- C.2 Uso del suolo
- C.3 Uso del suolo urbano - centri abitati
- C.4 Allegato - Uso del suolo
- C.5 Sistema delle protezioni
- C.6 Sistema delle naturalità garantite e incentivate
- C.7 Sistema dell'energia
- C.8 Emergenze ambientali, architettoniche e urbanistiche - intero territorio
- C.9 Emergenze ambientali, architettoniche e urbanistiche

D - Analisi della Mobilità

- D.1 Sistema della mobilità - Archi soggetti a qualsiasi forma di spostamento
- D.2 Sistema della mobilità - Strade pubbliche o di pubblica utilità
- D.3 Sistema della mobilità - Grafo
- D.4 Sistema della mobilità - Grafo - centri abitati
- D.5 Sistema della mobilità - Classificazione funzionale - intero territorio
- D.6 Sistema della mobilità - Classificazione funzionale
- D.7 Sistema della mobilità - Classificazione funzionale - centri abitati
- D.8 Sistema della mobilità - Efficienza teorica
- D.9 Sistema della mobilità - Efficienza teorica - centri abitati
- D.10 Sistema della mobilità - Primo intervento
- D.11 Sistema della mobilità - Primo intervento - Centri abitati

E - Analisi Geomorfologica - stabilità territoriale

- E.1 Fasce fluviali e pericolosità al dissesto
- E.2 Rischio idraulico e rischio da frana

F - Sistema delle Scelte

- F.1 Proiezioni territoriali del preliminare di piano
- F.2 Consolidamento e razionalizzazione del preesistente assetto urbanistico

G - Relazione

- G.1 Relazione del preliminare di Puc

SITO WEB


www.pucolevanosultusciano.it
info@pucolevanosultusciano.it

Università degli Studi di Salerno
 Gruppo di Teoria e Pianificazione Urbanistica

PUC OLEVANO SUL TUSCIANO

Piano urbanistico comunale del Comune di Olevano Sul Tusciano (SA)

[Home](#)
[Documentazione](#)
[Partecipa al Puc](#)
[Progettista](#)
[Consulenza](#)
[Contatti](#)

GOVERNO DEL TERRITORIO

- Cartografia
- Preliminare di Piano (PdIP)
- Piano urbanistico comunale (Puc)
- Regolamento urbanistico edilizio comunale (Ruec)
- Atti di programmazione degli interventi (Api)
- Valutazione ambientale strategica (Vas)
- Uso agricolo del suolo (Uas)
- Zonizzazione acustica (Za)
- Strumento d'intervento per l'apparato distributivo (Siad)

LINK UTILI

- Comune di Olevano sul Tusciano
- Provincia di Salerno
- Regione Campania
- Autorità di bacino Campania Sud
- Università degli Studi di Salerno

NEWS

12/03/2015 - Presentazione del Preliminare di Piano

Piano Urbanistico Comunale di Olevano Sul Tusciano

Il Comune di Olevano sul Tusciano ha avviato, ai sensi della Lr 16/2004, la redazione del Piano urbanistico comunale (Puc) e degli elaborati connessi, affidata al proprio Ufficio Tecnico Comunale e con il supporto scientifico del Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università di Salerno.

Verso il nuovo piano urbanistico comunale

Il percorso che porta al nuovo *piano urbanistico comunale* di Olevano sul Tusciano si articola in tre capitoli fondamentali: la definizione di ciascuno dei nuovi strumenti introdotti dalla Lr 16/2004 che integrano il Puc; la messa a punto e l'utilizzo di strumenti metodologici conoscitivi del territorio e partecipativi nei confronti della comunità insediata; la formulazione di politiche di settore per la casa, i servizi, la produzione, il commercio, il turismo, il territorio agricolo e la mobilità.

I nuovi strumenti introdotti dalla Lr 16/2004

La Lr 16/2004 ha introdotto nuovi strumenti per il governo del territorio comunale: all'art.23 il piano urbanistico comunale (Puc), all'art.28 il regolamento urbanistico e edilizio comunale (Ruec), all'art.25 gli atti di programmazione degli interventi (Api) e all'art.47 la valutazione ambientale (Va). Oltre a tali strumenti per il Comune di Olevano Sul Tusciano si procederà alla redazione dell'uso agricolo del suolo (Uas), della zonizzazione acustica (Za) e dello strumento d'intervento per l'apparato distributivo (Siad).

© 2012 www.pucolevanosultusciano.it - Tutti i diritti riservati. - Powered by PROSER

A - ANALISI TERRITORIALE

- **A1 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
- **A2 - MOSAICO DELLA STRUMENTAZIONE URBANISTICA VIGENTE**
- **A3 - GRADO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA**
- **A4 - CARTOGRAFIA DEL TERRITORIO COMUNALE - INTERO TERRITORIO**
- **A5 - CARTOGRAFIA DEL TERRITORIO COMUNALE**
- **A6 - CARTOGRAFIA DEI CENTRI ABITATI**

A 1

Inquadratura territoriale

legenda

- Comune di Olevano Sul Tusciano
- comuni limitrofi
- principali corsi d'acqua
- centri abitati - Istat 2011
- nuclei abitati - Istat 2011

Sistema della mobilità

- ▲ assi autostradali - svincolo (A3 Salerno - Reggio Calabria)
- strade statali (Ss 18 - Tirrena Inferiore, Ss 19, Ss 91)
- strada statale di progetto (variante alla Ss 18 - Tirrena Inferiore)
- strade regionali (Sr 164)
- strade provinciali (Sp 29, Sp 350, Sp 325, Sp 204, Sp 30, Sp 312, Sp 417, Sp 230, Sp 428)
- rete stradale locale

- FS linea ferroviaria - stazione
- ✈ aeroporto
- ⊙ elisuperficie
- ▨ alta velocità

Attrezzature sanitarie

- ⊕ distretto sanitario di base
- ⊕ presidio ospedaliero
- ⊕ presidio ospedaliero di progetto
- ⊕ casa di cura privata

Sistema produttivo

- interporto
- ⊗ Aree di sviluppo industriale (Asi)
- 1. Asi Battipaglia
- ⊗ aree industriali
- 2. area PIp Eboli
- 3. insediamento produttivo di Campagna
- ⊗ località produttive - Istat 2011

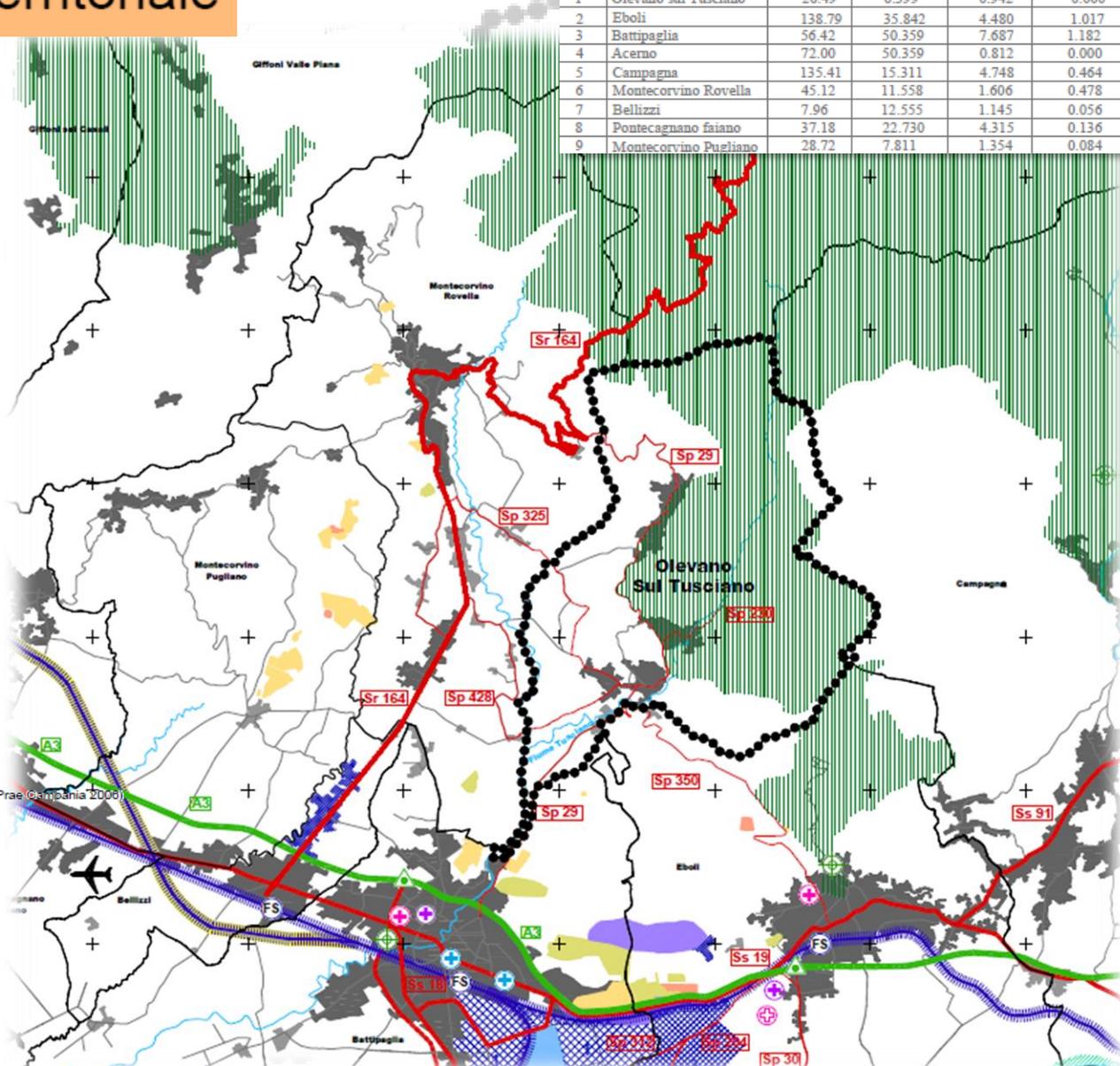
cave esistenti - Piano regionale attività estrattive (Prae Campania 2006)

- attive
- sospese
- dismesse
- aree suscettibili di nuove estrazioni

Aree protette

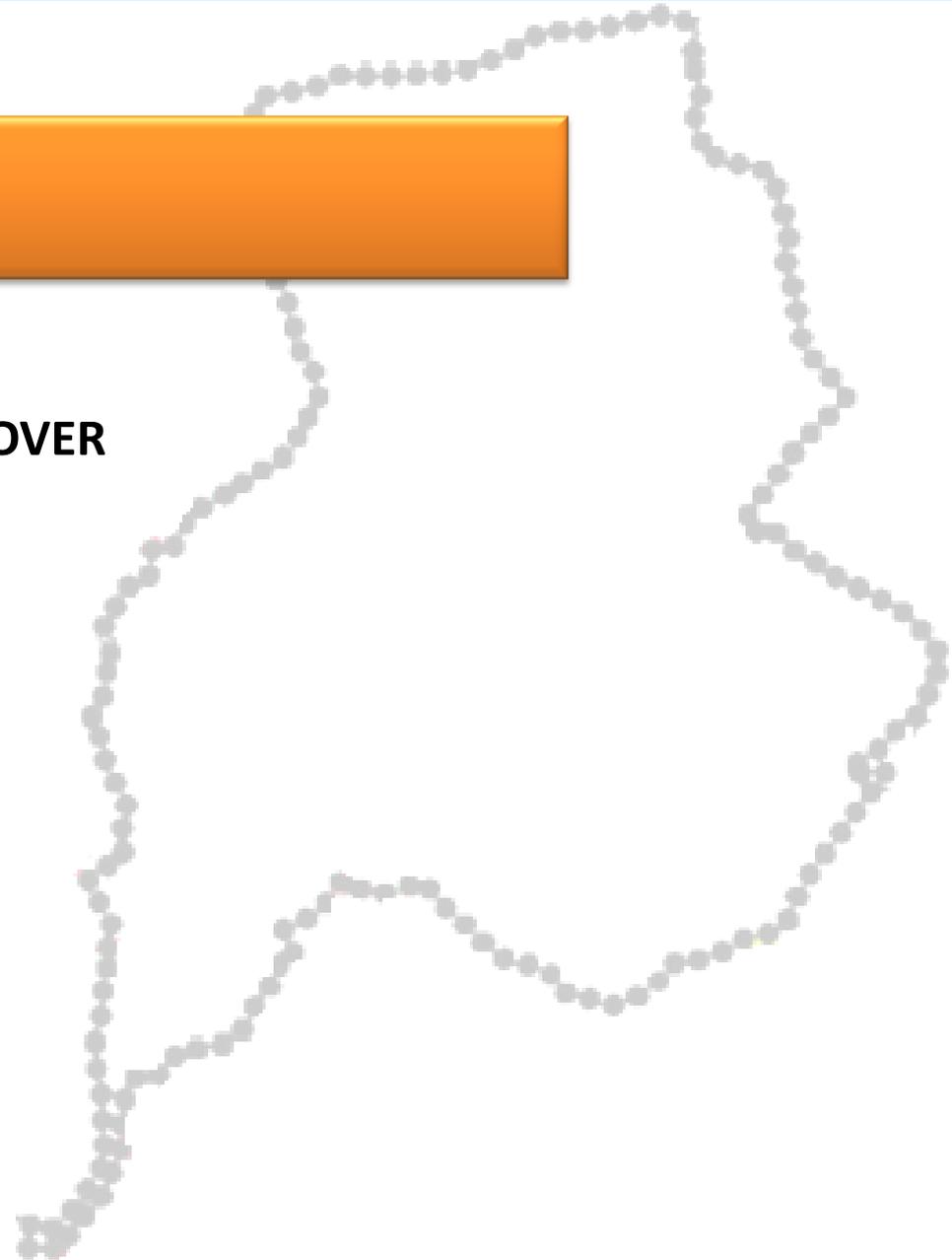
- ▨ Parco regionale dei Monti Picentini
- ▨ Riserva naturale foce Sele e Tanagro

N°	Comune	Superficie territoriale (Km ²)	Popolazione (dati Istat 2001) (abitanti)	Centri abitati (dati Istat 2001) (Km ²)	Nuovi abitati (dati Istat 2001) (Km ²)
1	Olevano sul Tusciano	26.49	6.399	0.942	0.000
2	Eboli	138.79	35.842	4.480	1.017
3	Battipaglia	56.42	50.359	7.687	1.182
4	Acerno	72.00	50.359	0.812	0.000
5	Campagna	135.41	15.311	4.748	0.464
6	Montecorvino Rovella	45.12	11.558	1.606	0.478
7	Bellizzi	7.96	12.555	1.145	0.056
8	Pontecagnano faiano	37.18	22.730	4.315	0.136
9	Montecorvino Pugliano	28.72	7.811	1.354	0.084



B - ANALISI AGRONOMICA

- **B1 - USO DEL SUOLO CORINE LAND COVER**

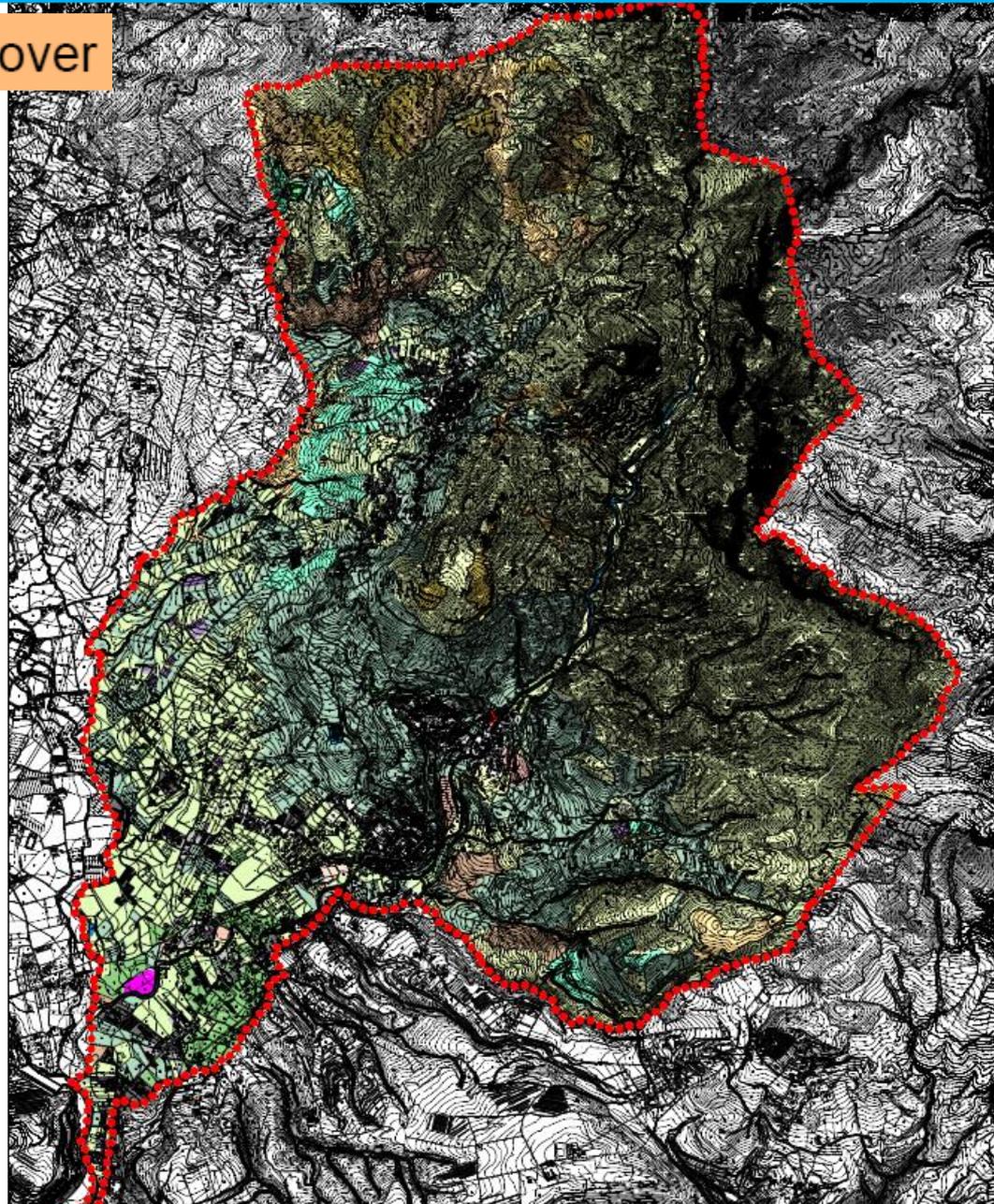


B 1

Uso del suolo corine land cover

legenda

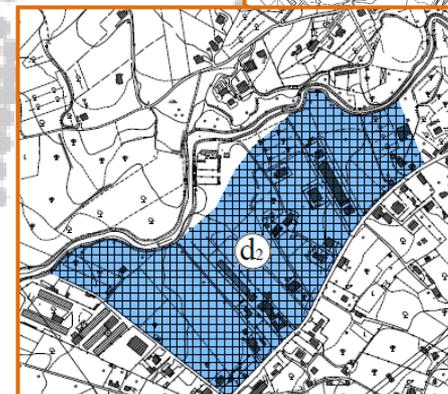
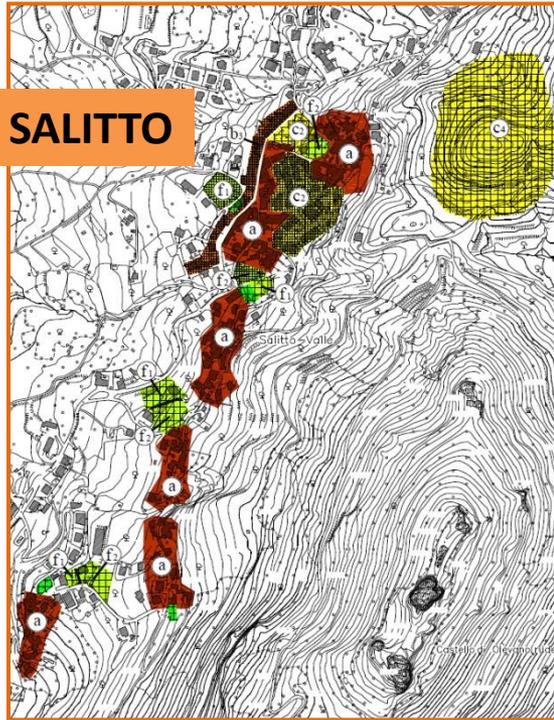
- ● Confine Comune di Olevano Sul Tusciano
- Tessuto urbano continuo 1.1.1
- Tessuto urbano discontinuo 1.1.2
- Area cimiteriale 1.1.2.1
- Superfici artificiali e aree industriali e commerciali 1.2.1
- Centrale idroelettrica 1.2.1.1
- Centrale fotovoltaica 1.2.1.2
- Sito di trasferimento 1.3.2.2
- Aree sportive e ricreative 1.4.2
- Seminativi e seminativi arborati 2.1.2
- Vivaio e piantonaio 2.1.2.1
- Incolti 2.1.2.2
- Vigneti 2.2.1
- Frutteti e colture legnose 2.2.2
- Oliveti 2.2.3
- Prati-pascoli e pascoli arborati 2.3.1
- Boschi misti di latifoglie e cedui 3.1.1
- Boschi igrofili 3.1.1.1
- Cespuglieti e arbusteti 3.2.2
- Macchia 3.2.3
- Aree a riconnazione naturale 3.2.4
- Rocce nude affioranti 3.3.2
- Fiumi specchi e corsi d'acqua 5.1.2



C - ANALISI URBANISTICA

- **C1 - LIVELLO DI ATTUAZIONE DELLA PIANIFICAZIONE GENERALE E ATTUATIVA**
- **C2 - USO DEL SUOLO**
- **C3 - USO DEL SUOLO URBANO - CENTRI ABITATI**
- **C4 - ALLEGATO - USO DEL SUOLO**
- **C5 - SISTEMA DELLE PROTEZIONI**
- **C6 - SISTEMA DELLE NATURALITA' GARANTITE E INCENTIVATE**
- **C7 - SISTEMA DELL'ENERGIA**
- **C8 - EMERGENZE AMBIENTALI, ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE - INTERO TERRITORIO**
- **C9 - EMERGENZE AMBIENTALI, ARCHITETTONICHE E URBANISTICHE**

C1 Livello di attuazione della pianificazione generale e attuativa



Zonizzazione della strumentazione urbanistica generale - PdIF 1974

- Zto a - nucleo di interesse storico-artistico
- Zto b - residenziale di completamento
- Zto b₁ - residenziale di completamento
- Zto c - residenziale di completamento
- Zto c₁ - turistica residenziale
- Zto d - industriale
- Zto e - agricola
- Zto f₁ - pubblica per attrezzature generali
- Zto f₂ - pubblica a verde sportivo
- p - parcheggio
- dividenda

Grado di trasformazione urbanistica

- Alto
- Medio
- Basso

legenda

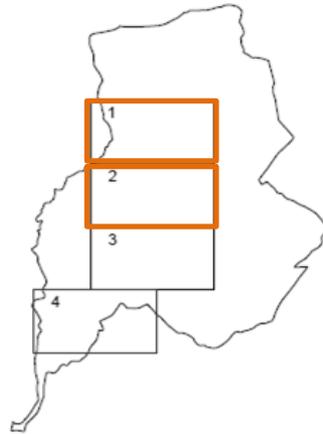
C 3

Uso del suolo urbano

legenda

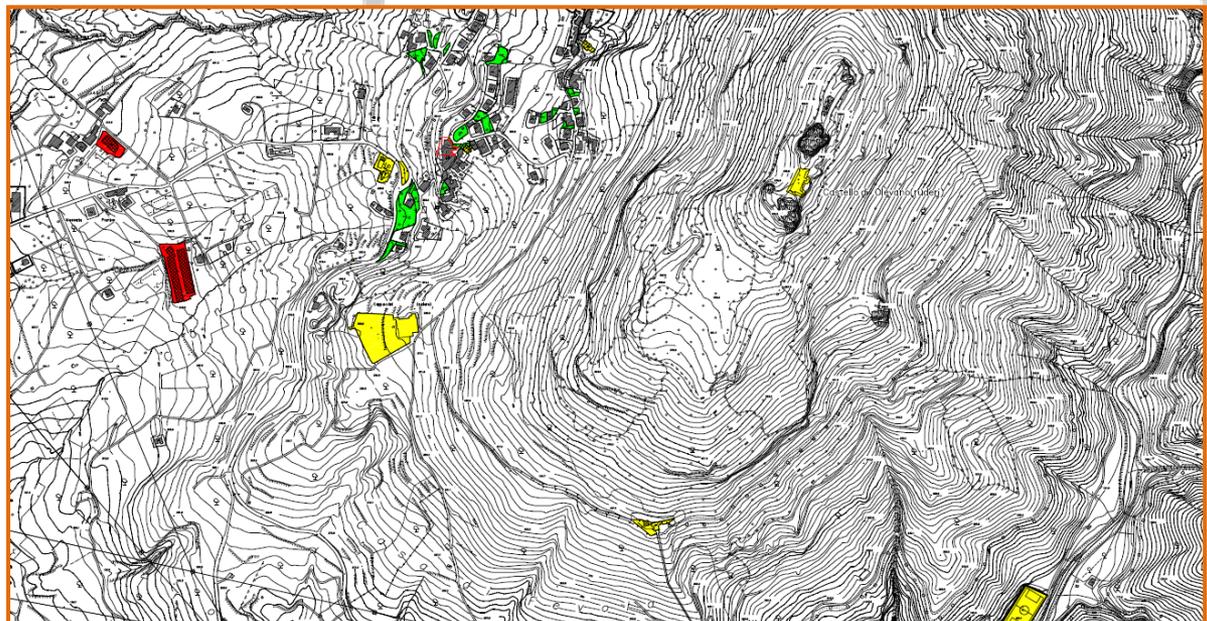
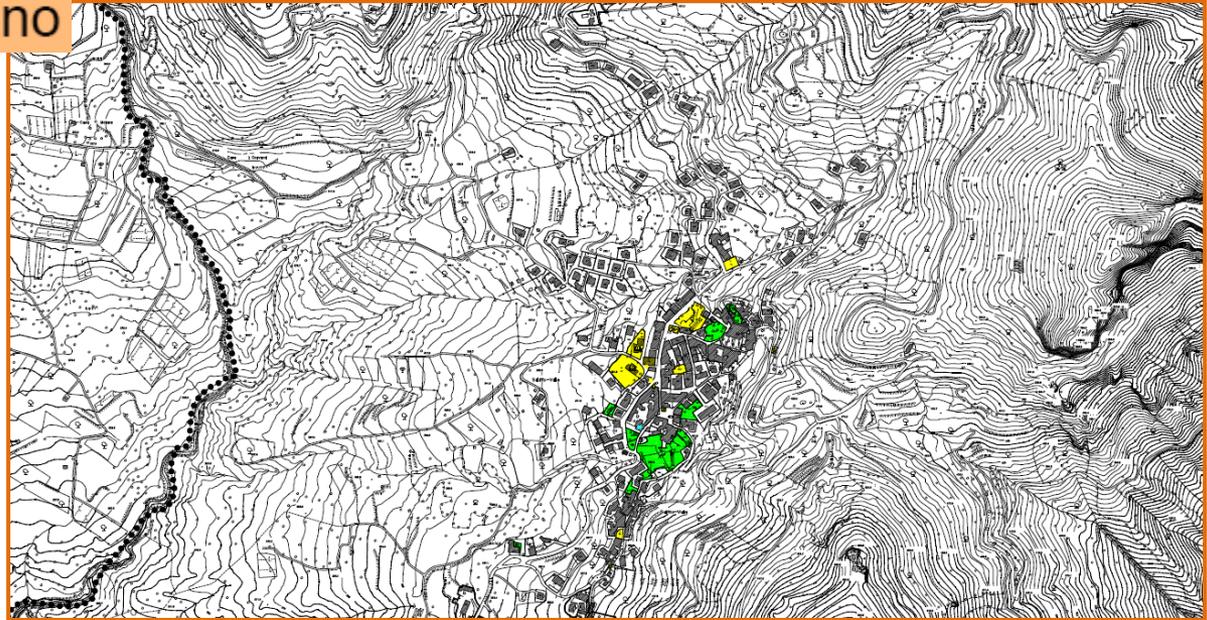
Superfici fondiarie

-  Residenziale
-  Ruderl
-  Agricolo Intercluso
-  Produttivo



Attività puntuali

- | | | |
|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Ind Industriale com commerciale art artigianale zic zootecnico azg azienda agricola generica dep depositi vn vivaio ear polo energie alternative e rinnovabili pa pesca sportiva | <ul style="list-style-type: none">  Turistico-Ricettivo r ristorante-pizzeria b&b bed and breakfast | <ul style="list-style-type: none">  commercio non alimentare  commercio alimentare  artigiano  altro |
| <ul style="list-style-type: none">  Attrezzature e servizi - Istruzione sm scuola materna se scuola elementare smc scuola media - verde gioco e sport vv giardino e/o arredo urbano vg gioco e/o sport - Interesse comune e/o tecnologico I1 municipio I2 stazione di servizio I3 cimitero I4 depuratore I6 centrale idroelettrica I7 centro servizi Olevano Agri I8 castello I9 associazione culturale - parcheggi p parcheggi a raso - attrezzature religiose re chiesa/oratorio/monumenti religiosi | <ul style="list-style-type: none">  bar-rosticceria  ristorante - hotel  circolo-club-centro sportivo  farmacia  ufficio postale  croce verde  banca-agenzia-ufficio  biblioteca comunale  centro sociale | |



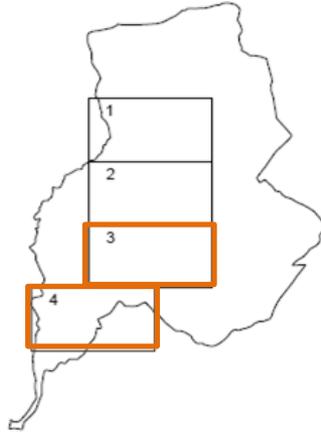
C 3

Uso del suolo urbano

legenda

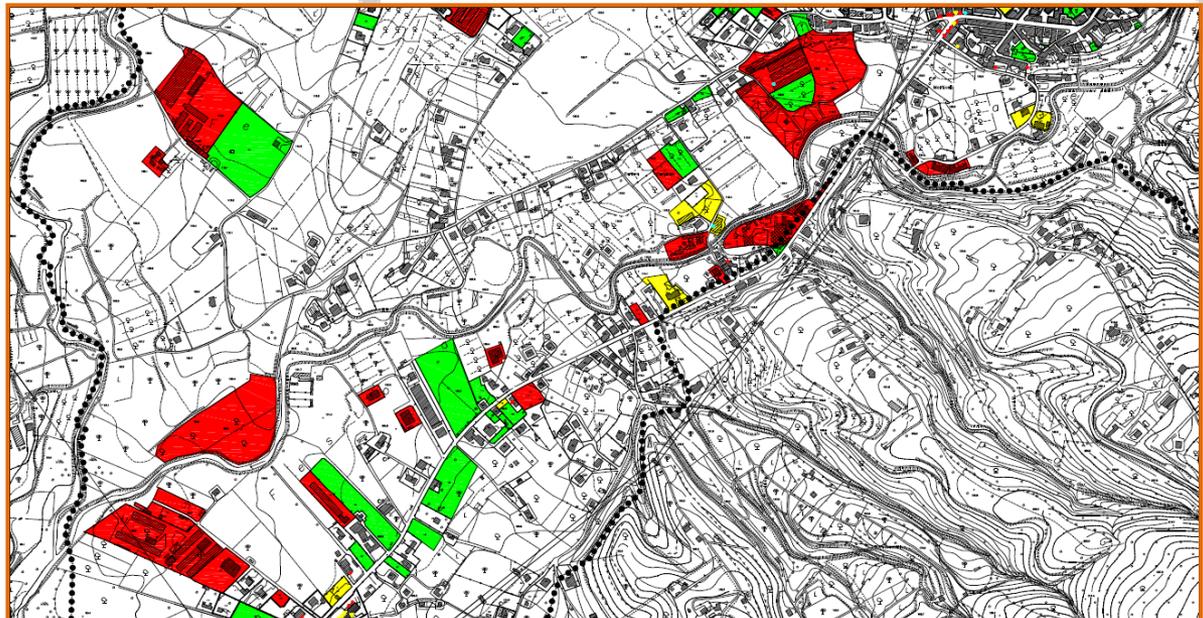
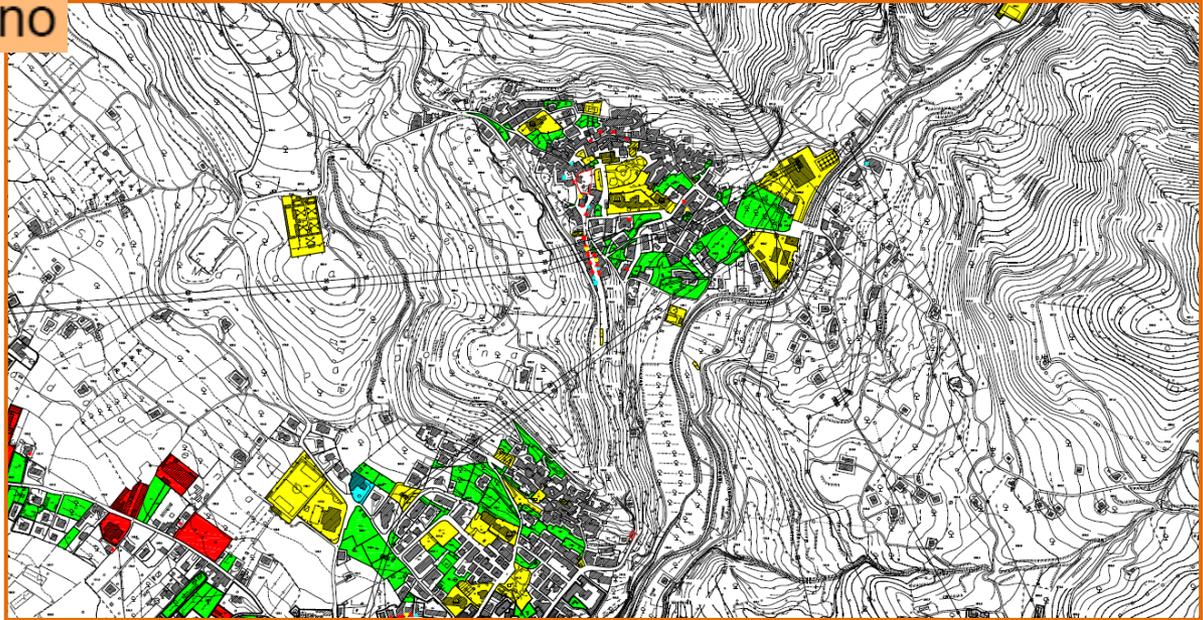
Superfici fondiarie

-  Residenziale
-  Ruderl
-  Agricolo Intercluso
-  Produttivo
 - Ind Industriale
 - com commerciale
 - art artigianale
 - zic zootecnico
 - azg azienda agricola generica
 - dep depositi
 - vn vivaio
 - ear polo energie alternative e rinnovabili
 - pa pesca sportiva



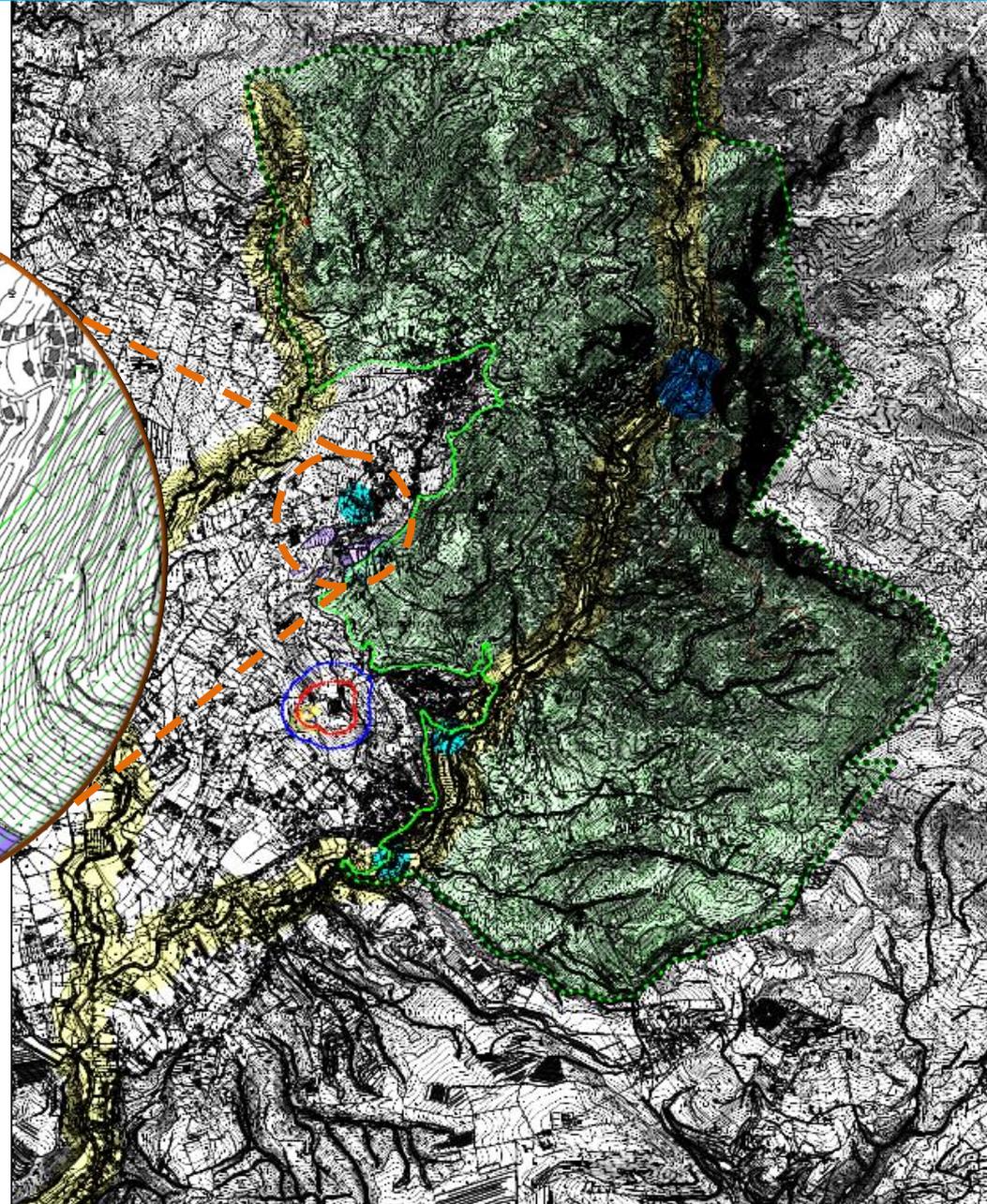
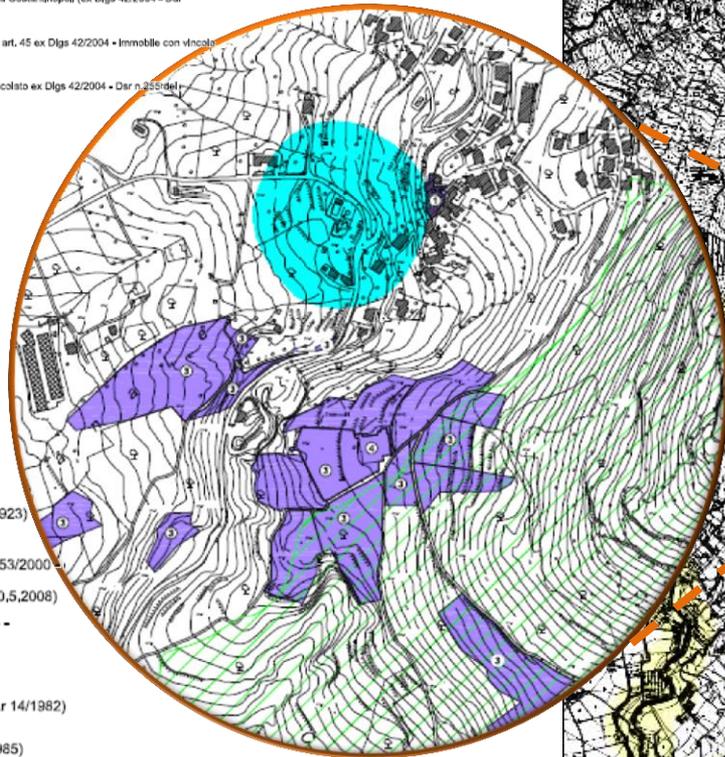
Attività puntuali

-  Turistico-Ricettivo
 - r ristorante-pizzeria
 - b&b bed and breakfast
-  Attrezzature e servizi
 - Istruzione
 - sm scuola materna
 - se scuola elementare
 - smc scuola media
 - verde gioco e sport
 - vv giardino e/o arredo urbano
 - vg gioco e/o sport
 - Interesse comune e/o tecnologico
 - I1 municipio
 - I2 stazione di servizio
 - I3 cimitero
 - I4 depuratore
 - I6 centrale idroelettrica
 - I7 centro servizi Olevano Agri
 - I8 castello
 - I9 associazione culturale
 - parcheggi
 - p parcheggi a raso
 - attrezzature religiose
 - re chiesa/oratorio/monumenti religiosi
-  commercio non alimentare
-  commercio alimentare
-  artigiano
-  altro
-  bar-rosticceria
-  ristorante - hotel
-  circolo-club-centro sportivo
-  farmacia
-  ufficio postale
-  croce verde
-  banca-agenzia-ufficio
-  biblioteca comunale
-  centro sociale



C 5 Sistema delle protezioni

- 1 complesso Edificio De Rosa-Carucci (Immobile vincolato ex Dlgs 42/2004 - Ddr n°2 del 11,1,2005)
- 2 palazzo Mascià (palazzo Gieta) (Immobile vincolato ex Dlgs 42/2004 - Dm 23,05,1986)
- 3 area Pertinenziale con cinta muraria convento di S. Maria a Costantinopoli (ex Dlgs 42/2004 - Ddr 15,07,2005)
- 4 Convento di S. Maria a Costantinopoli (Immobile vincolato art. 45 ex Dlgs 42/2004 - Immobile con vincolo Indiretto Ddr del 14,09,2005 - I vincolo Dm 28,05,1984)
- 5 Curtis longobarda in località S.Maria a Cortè (Immobile vincolato ex Dlgs 42/2004 - Ddr n.255 del 09,01,2004)



legenda

- ambito di dettaglio (1 : 2.000)
- vincolo litrogeologico (Rd 3267/1923)
- aree percorse dal fuoco (legge 353/2000 - deliberazione del Cc n. 44 del 20,5,2008)
- aree percorse dal fuoco nel 2004 - fonte (legge 353/2000)
- sorgenti
- fascia di rispetto corsi d'acqua (Lr 14/1982)
- vincolo ambientale (legge 431/1985)
- vincolo archeologico (legge 1089/1939)
- vincolo monumentale (legge 1089/1939) fonte: Soprintendenza B.A.P. di Salerno e Avellino
- zona di rispetto dmateriale - 200 m (legge 166/2002)
- zona di rispetto dmateriale - 100 m (Lr 14/1982)
- fascia di rispetto sorgenti - 200 m (Dpr 236/1988) - fonte: S.I.S spa (Comune)
- fascia di rispetto depuratori - 100 m (Deliberazione del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque dall'inquinamento, 4,2,1977)

C 6 Sistema delle naturalità garantite e incentivate

legenda

● ● confine Comune di Olevano Sul Tusciano

Parco regionale dei Monti Picientini

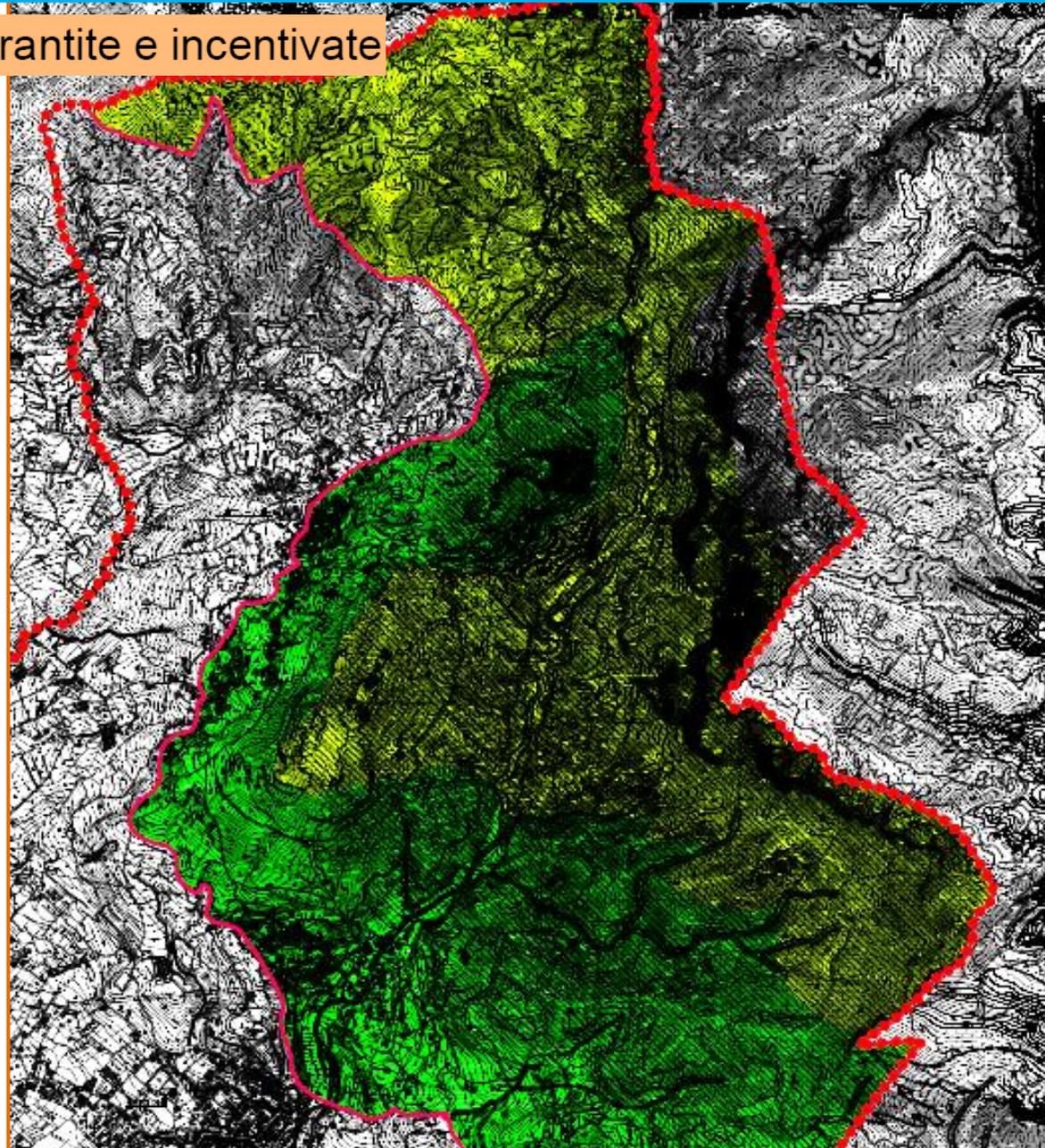
■ B - area di Riserva Generale

■ C - area di Riserva Controllata

Rete Natura 2000

/// Siti di interesse comunitario (Sic):
Sic IT 8050052 - Monti di Eboli, Monte Polveracchio, Monte Boschettello
e Vallone della Caccia di Senerchia

□ Zone di protezione speciale (Zps):
Zps IT 8040021 - Picientini

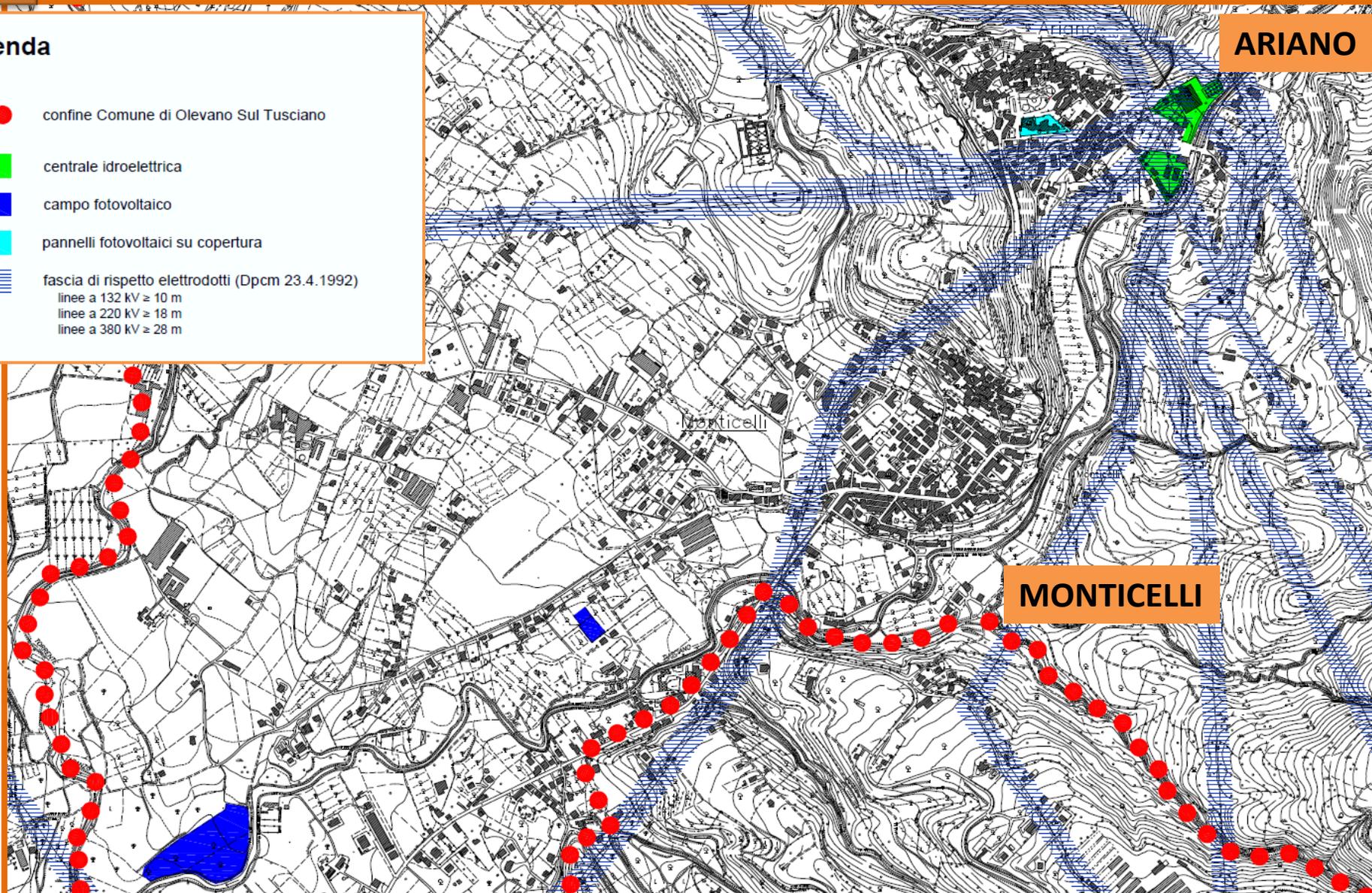


C7

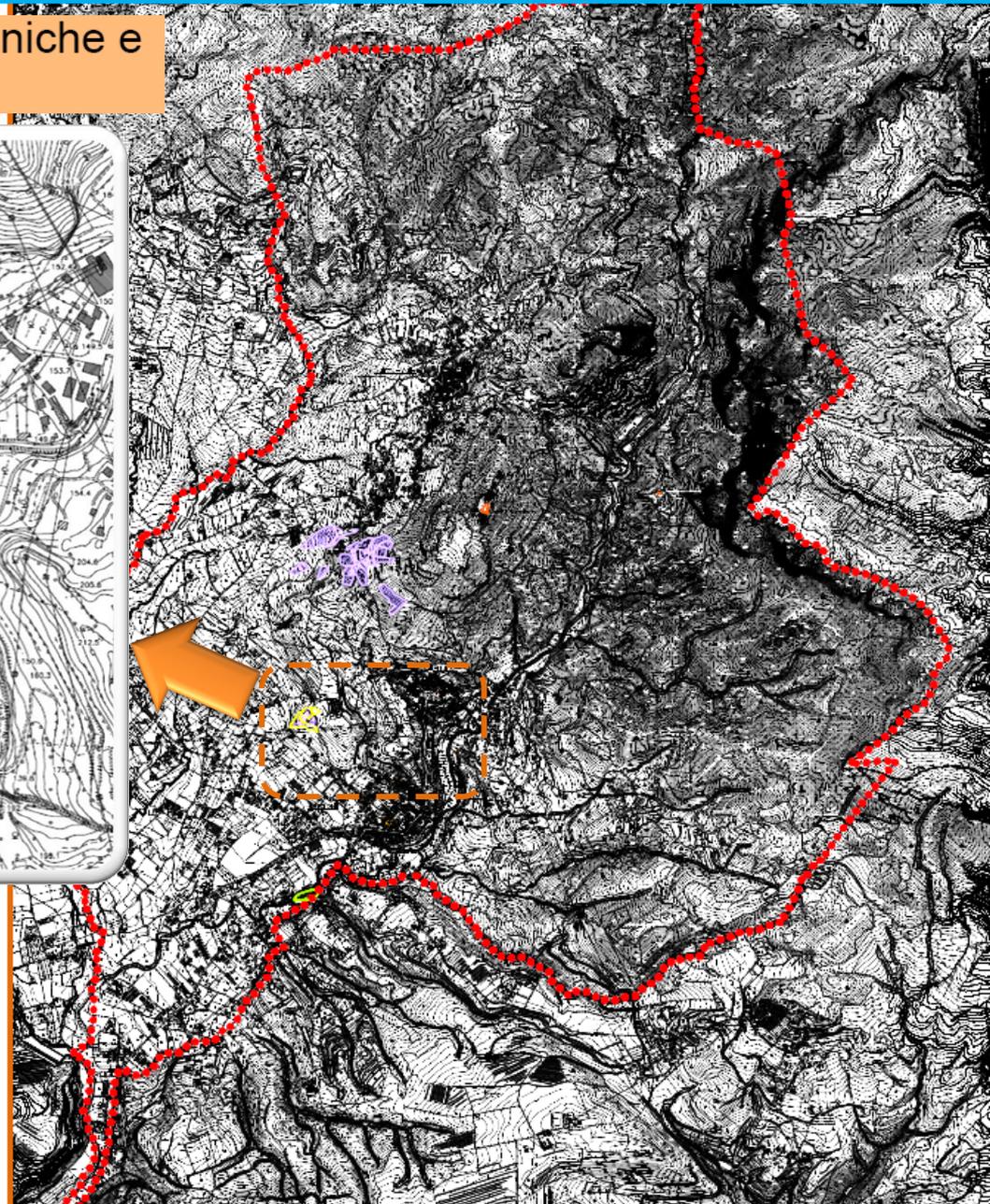
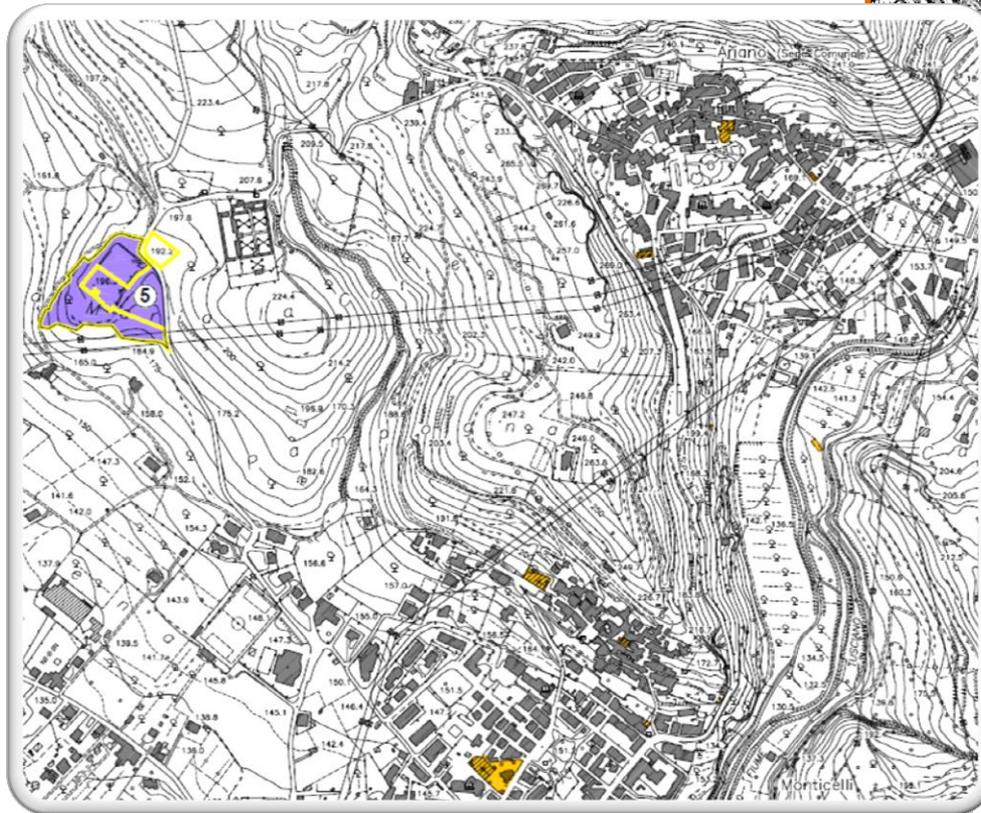
Sistema dell'energia

legenda

- ● confine Comune di Olevano Sul Tusciano
- centrale idroelettrica
- campo fotovoltaico
- pannelli fotovoltaici su copertura
- ▨ fascia di rispetto elettrodotti (Dpcm 23.4.1992)
 - linee a 132 kV \geq 10 m
 - linee a 220 kV \geq 18 m
 - linee a 380 kV \geq 28 m



C8 Emergenze ambientali, architettoniche e urbanistiche



legenda

- ● confine Comune di Olevano Sul Tusciano
- vincolo archeologico (legge 1089/1939)
- vincolo architettonico-urbanistico (legge 1089/1939)
- edifici, complessi e cortine da salvaguardare
- edificio storico produttivo - Ex cartiera
- chiese - cappelle - tabernacoli

D - ANALISI DELLA MOBILITA'

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- **D1 - ARCHI SOGGETTI A QUALSIASI FORMA SPOSTAMENTO**
- **D2 - STRADE PUBBLICHE O DI PUBBLICA UTILITA'**
- **D3 - GRAFO**
- **D4 - GRAFO - CENTRI ABITATI**
- **D5 - CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE - INTERO TERRITORIO**
- **D6 - CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE**
- **D7 - CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE - CENTRI ABITATI**
- **D8 - EFFICIENZA TEORICA**
- **D9 - EFFICIENZA TEORICA - CENTRI ABITATI**
- **D10 - PRIMO INTERVENTO**
- **D11 - PRIMO INTERVENTO - CENTRI ABITATI**

D9

Sistema della mobilità Efficienza teorica

legenda

- ● confine Comune di Olevano sul Tusciano
- Centro abitato - Art. 4 D.Lgs 285/92 - Dgm 665 del 24.11.1995
- Parcheggio
- Impianto di distribuzione carburanti

RETE

STRADA	EFFICIENZA GEOMETRICA DEL TIPO TO		
	efficienze a senso unico		
secondaria	tipo C2 extraurbana secondaria	$L \geq 9,50$	$L < 9,50$
	tipo E urbana di quartiere	$L \geq 10,00$	$8,50 \leq L < 10,00$
locale	tipo F locale extraurbana	$L \geq 9,50$	$L < 9,00$
	tipo F locale urbana	$L \geq 9,50$	$8,50 \leq L < 9,50$

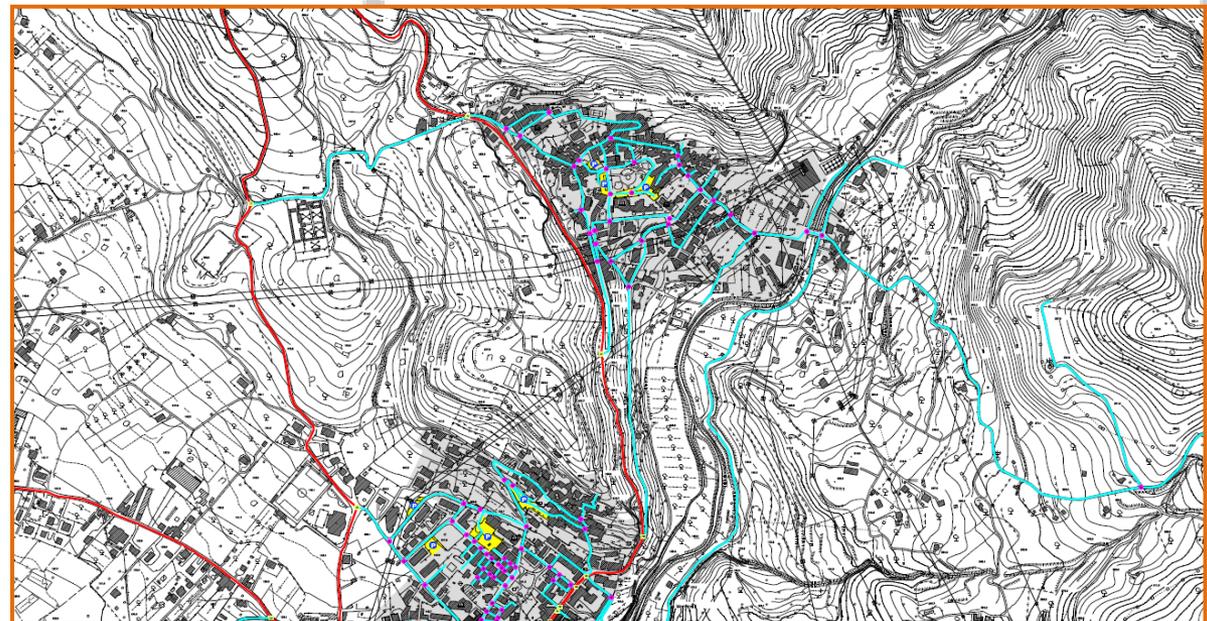
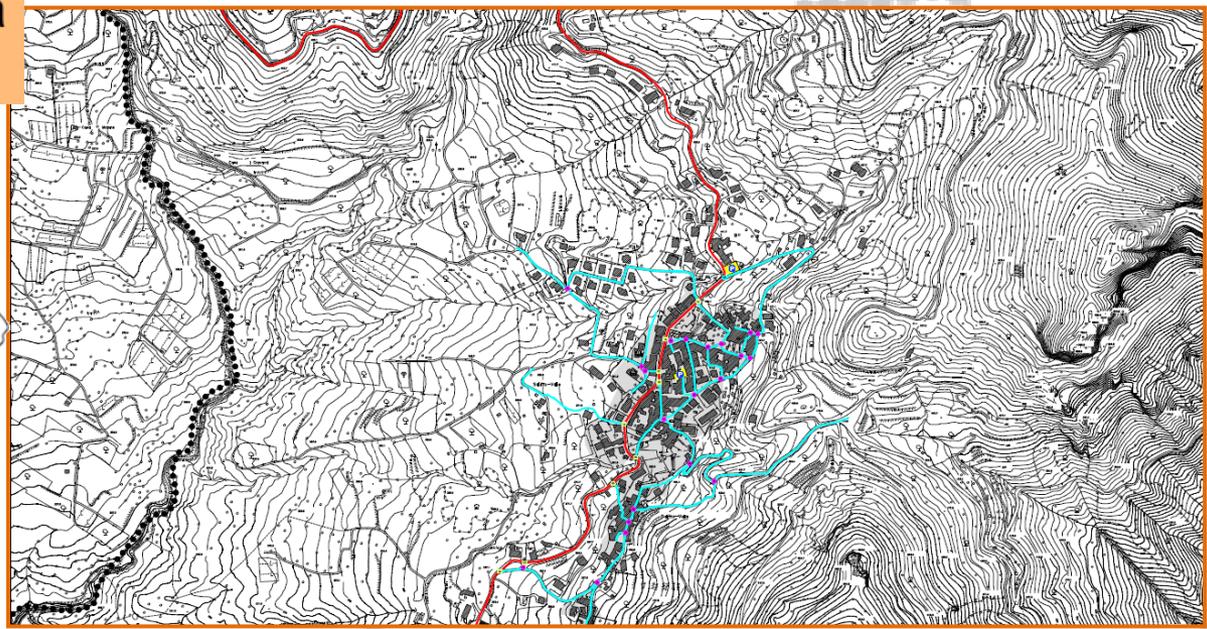
NOTE
"L" indica la larghezza totale della sede stradale

TIPO DI CONFLUENZA NEL NODO INTERSEZIONE A RASO

TIPO DI CONFLUENZA	EFFICIENZA DEL NODO INTERSEZIONE A RASO	
	nessun nodo efficiente	nessun nodo non efficiente
confluenza di strade appartenenti alla rete secondaria	h presenza di rotatoria	ri assenza di rotatoria
confluenza di strade appartenenti alla rete secondaria e alla locale	h presenza di canalizzazione	ri assenza di canalizzazione
confluenza di strade appartenenti alla rete locale	h canalizzazione non necessaria	

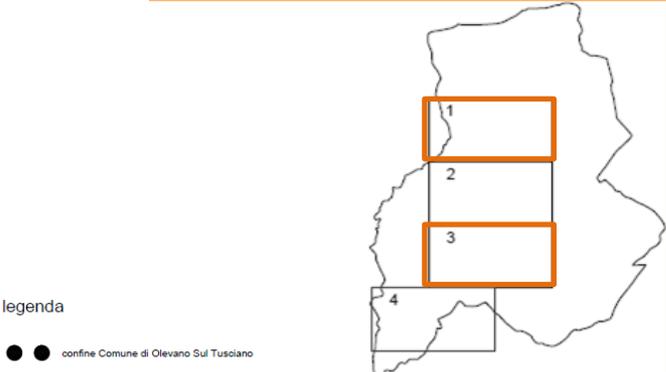
EFFICIENZA DEL PARCHEGGIO

TIPO DI IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI	EFFICIENZA DELL'IMPIANTO	
	efficiente	non efficiente
Parcheggio a raso	P	P
Stazione di servizio (Dgr Campania 8635/1999 - Reg. del 20.01.2012)	S	S
Stazione di rifornimento (Dgr Campania 8635/1999 - Reg. del 20.01.2012)	S	S
Chiosco (Dgr Campania 8635/1999 - Reg. del 20.01.2012)	S	S



D 11

Sistema della mobilità
Primo intervento



legenda
● ● confine Comune di Olevano Sul Tusciano

Percentuale di allargamento della sede stradale al fine di ottenere l'efficienza dell'arco a doppio senso di percorrenza ai sensi del Dm 05/11/2001

ADEGUAMENTO PRATICABILE	ADEGUAMENTO NON PRATICABILE
1-5 %	-----
6-20 %	-----
21-50 %	-----
51-100 %	-----
101-200 %	-----
201-350 %	-----

archi efficienti
n n-esimo nodo efficiente

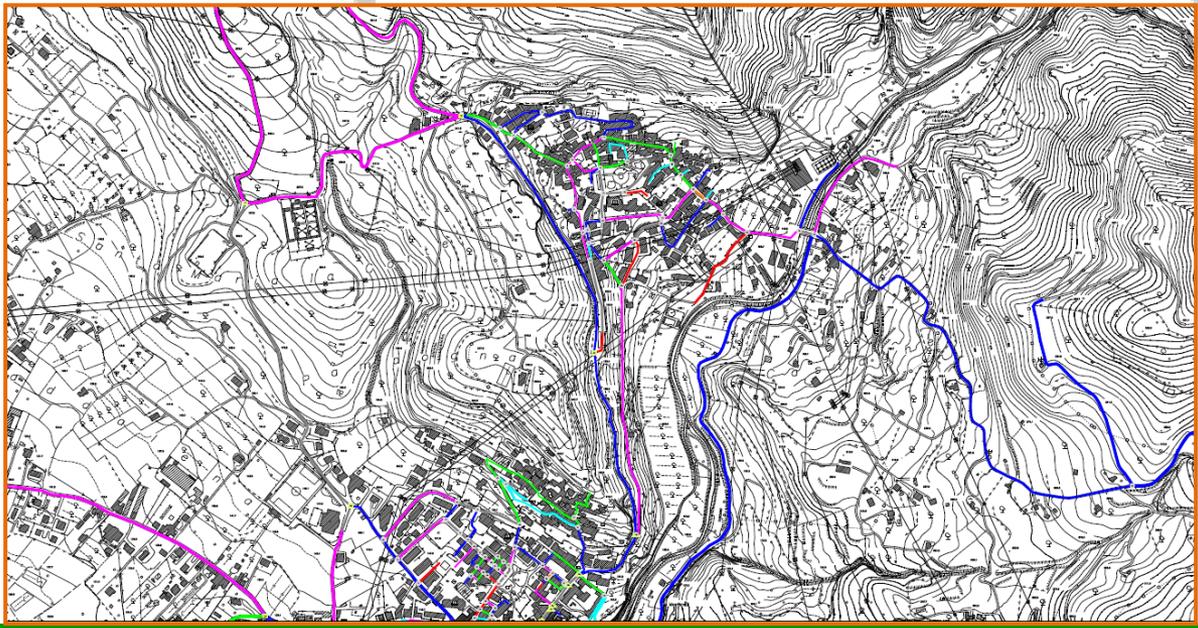
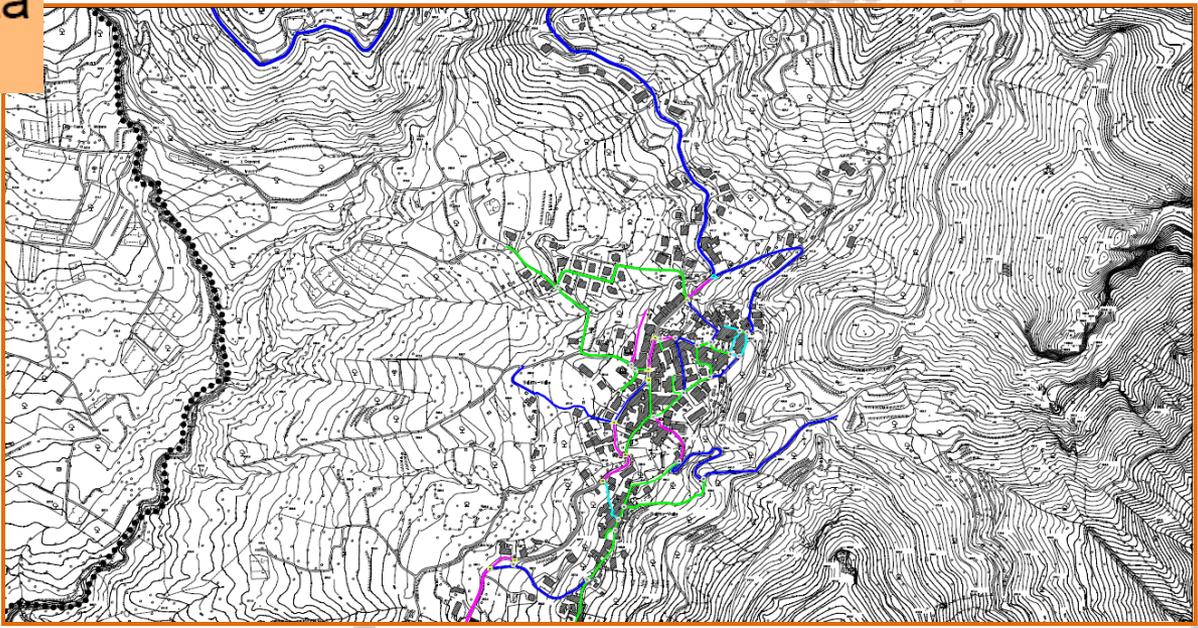
TIPO DI CONFLUENZA NEL NODO INTERSEZIONE A RASO

EFFICIENZA DEL NODO INTERSEZIONE A RASO
n-esimo nodo non efficiente

confluenza di strade appartenenti alla rete secondaria: assenza di rotatoria

ADEGUAMENTO PRATICABILE	ADEGUAMENTO NON PRATICABILE
n	n
n	n

confluenza di strade appartenenti alla rete secondaria e alla locale: assenza di canalizzazione



E - ANALISI GEOMORFOLOGICA - STABILITA' TERRITORIALE

- **E1 - FASCE FLUVIALI E PERICOLOSITA' AL DISSESTO**
- **E2 - RISCHIO IDRAULICO E RISCHIO DA FRANA**



E 1 Fasce fluviali e pericolosità al dissesto

legenda

● ● confine comune di Olevano Sul Tusciano

Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico, adottato il 28/03/2011

pericolosità da frana

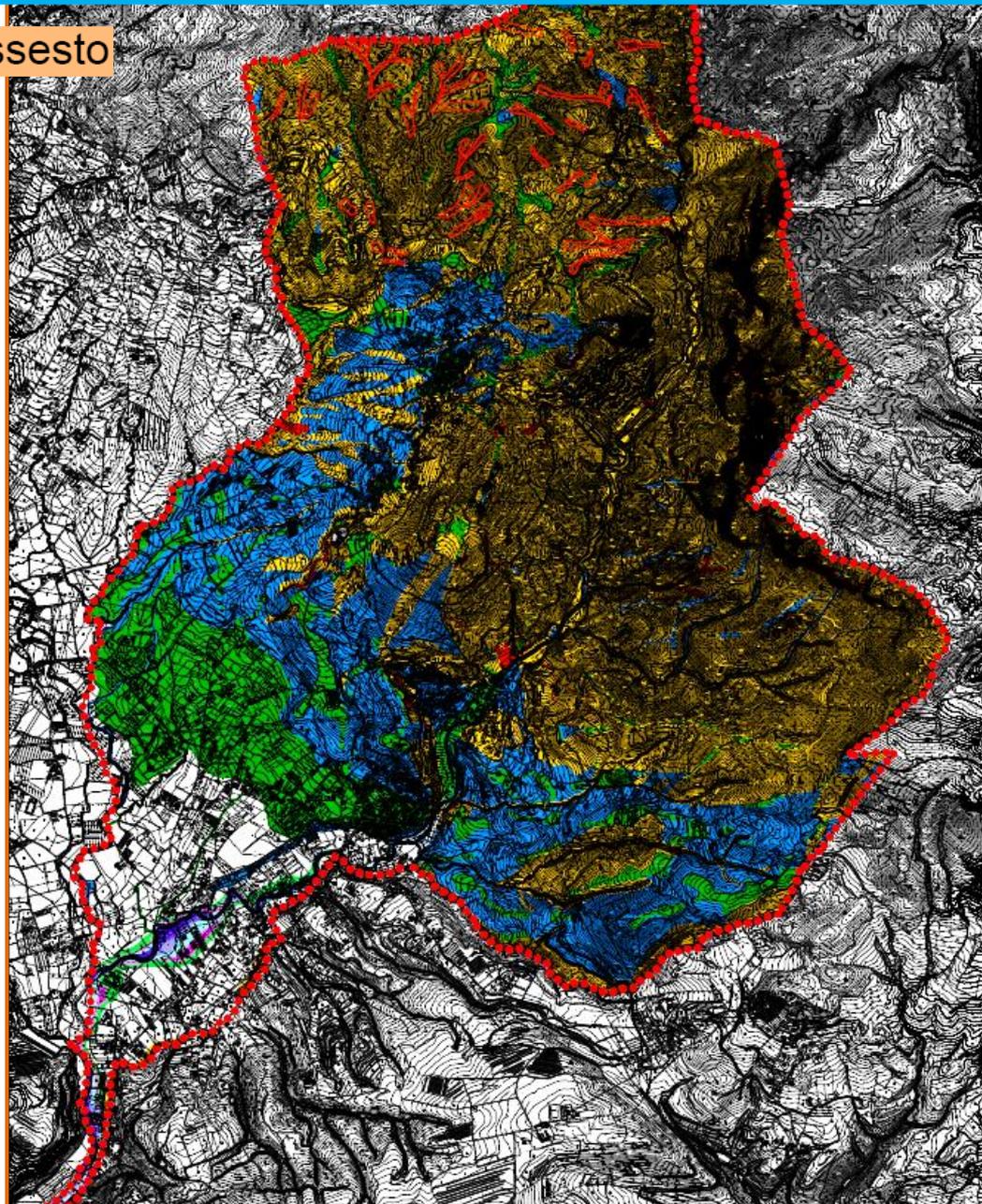
- P1 - PERICOLOSITA' MODERATA - Ambiti territoriali nei quali non si riscontra franosità avvenuta e che localmente possono essere interessati da fenomeni di bassa intensità e magnitudo.
- P2 - PERICOLOSITA' MEDIA- Ambiti territoriali in cui la franosità avvenuta o attesa è caratterizzata da intensità media o bassa associate a magnitudo media.
- P3 - PERICOLOSITA' ELEVATA- Ambiti territoriali in cui la franosità avvenuta o attesa è caratterizzata da intensità alta o media associate a magnitudo elevate.
- P4 - PERICOLOSITA' MOLTO ELEVATA- Ambiti territoriali in cui la franosità avvenuta o attesa è caratterizzata da intensità alta associate a magnitudo molto elevate.
- AREA DI CAVA/SBANCAMENTO - Aree nelle quali la pericolosità da frana è legata alle attività di scavo in corso o pregresse.
- frana - inventario frane

fasce fluviali

- FASCIA A - fascia di maggior deflusso della piena standard
- FASCIA B - fascia di inondazione per piene standard
 - SOTTOFASCIA B1
 - SOTTOFASCIA B2
 - SOTTOFASCIA B3
- FASCIA C- fascia di inondazione per piena eccezionale

	Autorità di bacino Destra Sele		Incidenza sulla superficie territoriale comunale
	Fascia fluviale	Superficie (ha)	%
Fasce fluviali	Fascia A	13.79	0.53
	Fascia B1	4.95	0.19
	Fascia B2	8.81	0.34
	Fascia B3	5.95	0.22
	Fascia C	11.48	0.44
	Totali	44.99	1.72

	Autorità di bacino Destra Sele		Incidenza sulla superficie territoriale comunale
	Grado di pericolosità	Superficie (ha)	%
PERICOLOSITA' DA FRANA	Pericolosità molto elevata	367.13	14.12
	Pericolosità elevata	506.73	19.48
	Pericolosità media	1416.28	54.47
	Pericolosità moderata	86.11	3.31
	Totali	2376.11	91.38



E2 Rischio idraulico e rischio da frana

legenda

●● confine Comune di Olevano Sul Tusciano

Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico, adottato il 28/03/2011

rischio frana

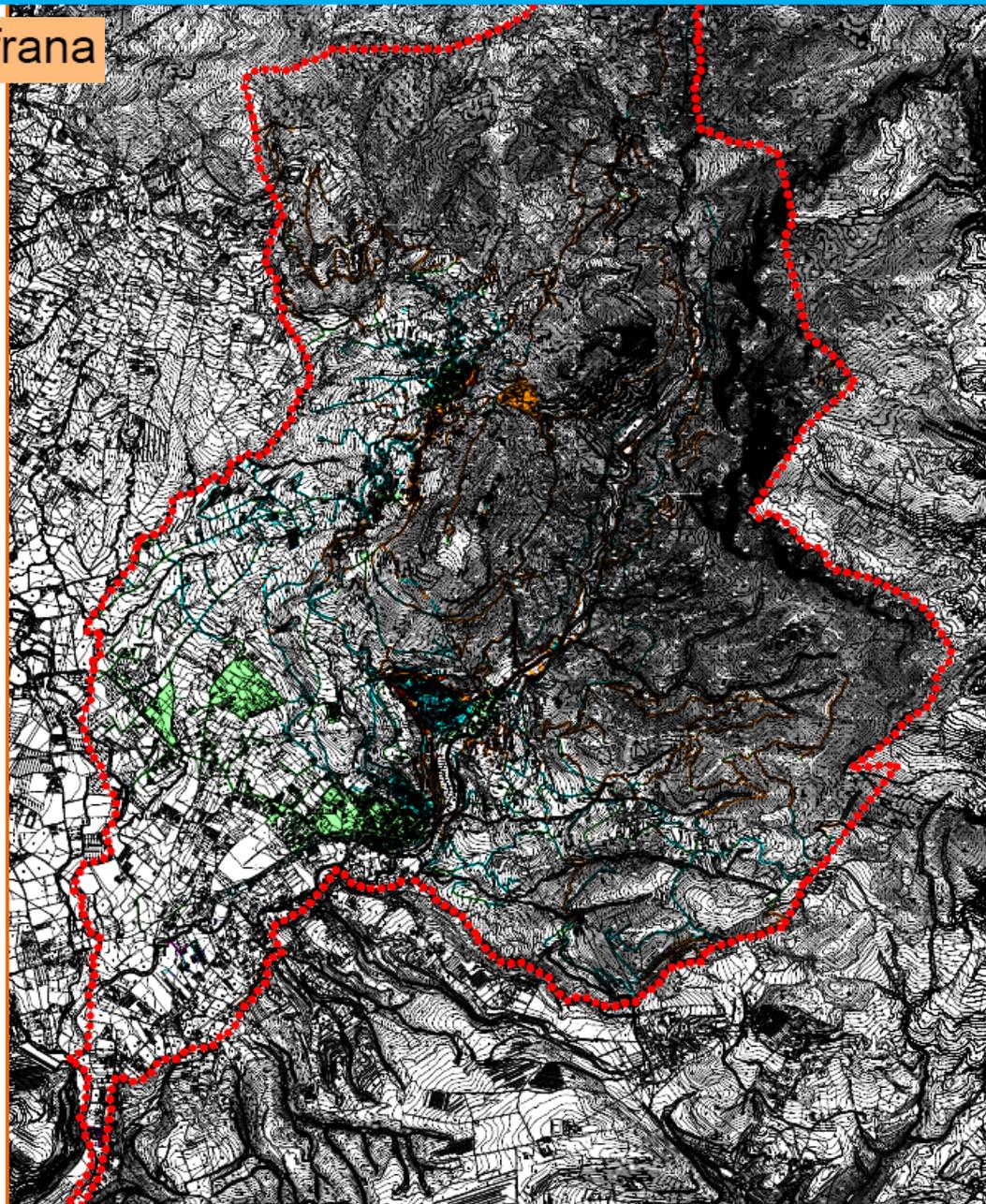
- R1 - rischio moderato: aree nelle quali i danni sociali, economici e al patrimonio ambientale sono marginali.
- R2 - rischio medio: aree nelle quali sono possibili danni minori agli edifici alle infrastrutture e al patrimonio ambientale che non pregiudicano l'incolumità delle persone, l'agibilità degli edifici e la funzionalità delle attività economiche.
- R3 - rischio elevato: aree nelle quali sono possibili problemi per l'incolumità delle persone, danni funzionali agli edifici e alle infrastrutture con conseguente inagibilità degli stessi, l'interruzione di funzionalità delle attività socio-economiche e danni rilevanti al patrimonio ambientale.
- R4 - rischio molto elevato: aree nelle quali sono possibili la perdita di vite umane e lesioni gravi alle persone, danni gravi agli edifici, alle infrastrutture e al patrimonio ambientale, la distruzione di attività socio-economiche.

rischio idraulico

- R1 - rischio moderato
- R2 - rischio medio
- R3 - rischio elevato
- R4 - rischio molto elevato

	Autorità di bacino Destra Sele		Incidenza sulla superficie territoriale comunale
	Grado di rischio	Superficie (ha)	%
	Rischio idraulico	R1-moderato	0.89
	R2 - medio	0.89	0.034
	R3 - elevato	0.67	0.025
	R4 - molto elevato	0.80	0.030
	Totali:	3.25	0.123

	Autorità di bacino Destra Sele		Incidenza sulla superficie territoriale comunale
	Grado di rischio	Superficie (ha)	%
	Rischio da frana	R1-moderato	61.40
	R2 - medio	57.61	2.21
	R3 - elevato	51.54	1.98
	R4 - molto elevato	0.78	0.03
	Totali:	171.33	6.58



F - SISTEMA DELLE SCELTE

- **F1 - PROIEZIONI TERRITORIALI DEL PRELIMINARE DI PIANO**
- **F2 - CONSOLIDAMENTO E RAZIONALIZZAZIONE DEL PREESISTENTE ASSETTO**

F 1

Proiezioni territoriali del Preliminare di Piano

legenda

● ● confine Comune di Olevano Sul Tusciano

Sistema insediativo

- ambiti storici
- ambiti di interesse archeologico
- ambiti consolidati e di completamento
- ambiti di potenziale trasformabilità e sviluppo urbano
- attrezzature - esistenti
- attrezzature - di progetto
- castello
- grotta dell'Angelo

Sistema ambientale

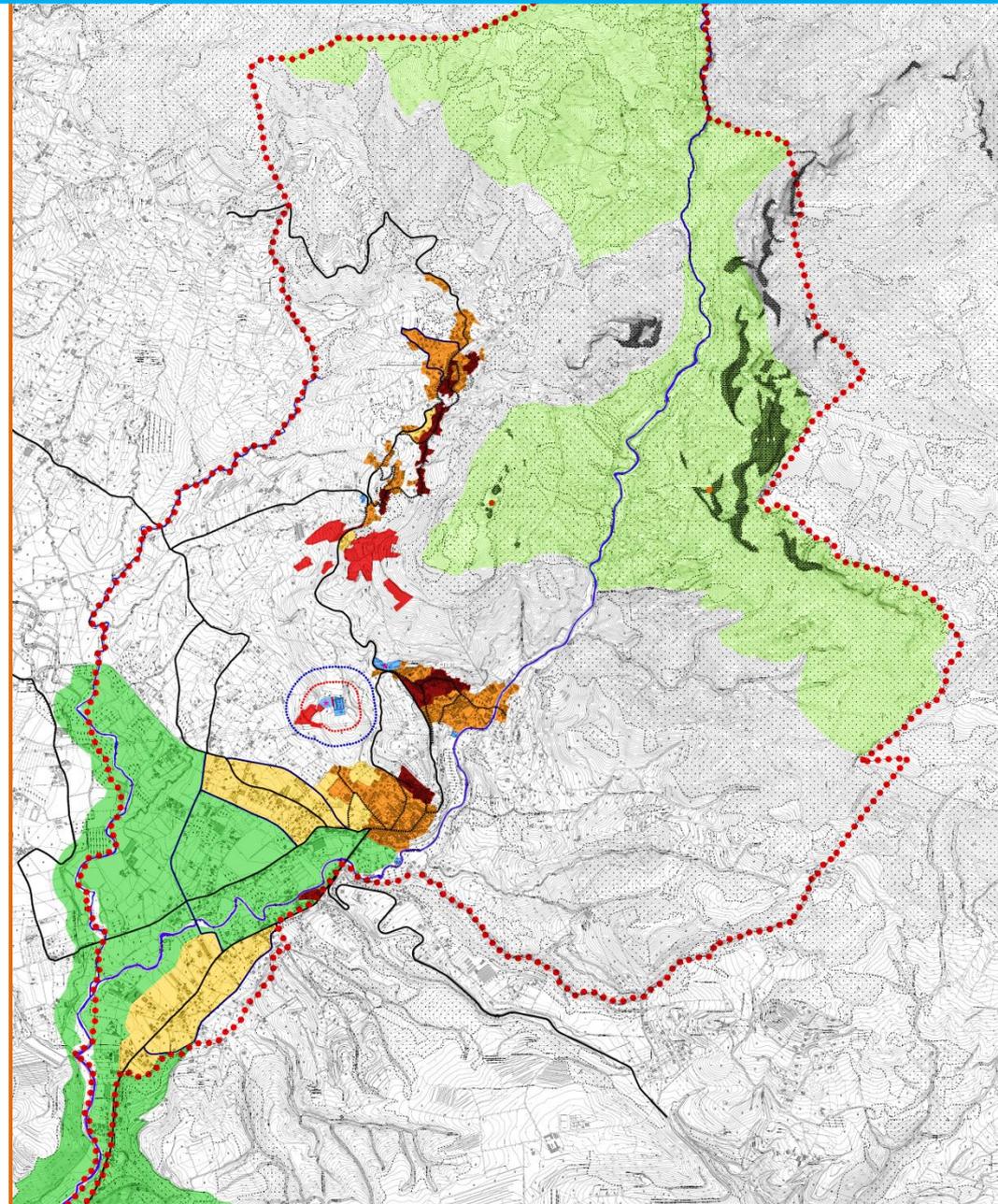
- ambiti di riconnessione paesaggistica, culturale ed eco-sistemica

rete ecologica

- aree centrali (core areas)
 - parco regionale dei Monti Picentini - zona B
 - parco urbano - la pineta
- corridoi ecologici (ecological corridors)
 - parco fluviale
 - fiume Tusciano e suoi affluenti principali

Sistema della mobilità

- assi di connessione da potenziare
 - in ambito extraurbano
 - in ambito urbano
- direttrici da realizzare
 - in ambito extraurbano
- zona di rispetto cimiteriale - 200 m (legge 166/2002)
- zona di rispetto cimiteriale - 100 m (Lr 14/1982)
- dividenda



F 1

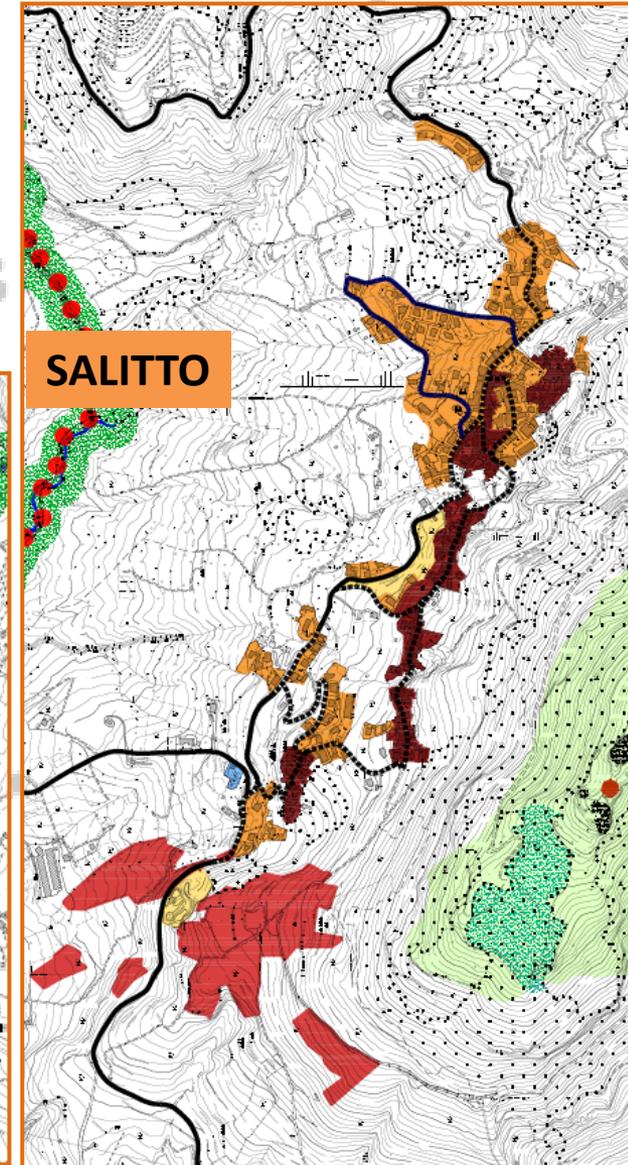
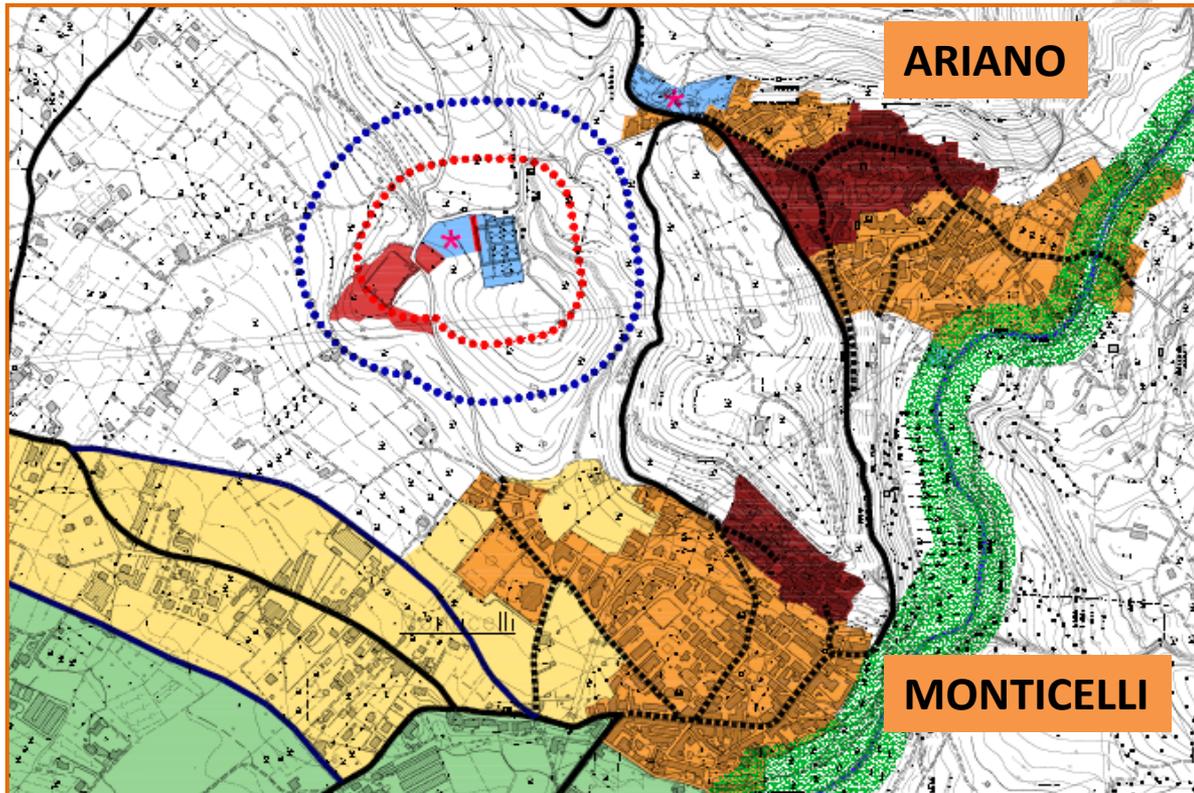
Proiezioni territoriali del Preliminare di Piano

legenda

● ● confine Comune di Olevano Sul Tusciano

Sistema insediativo

- | | | | |
|--|--|---|----------------------------|
|  | ambiti storici |  | attrezzature - esistenti |
|  | ambiti di interesse archeologico |  | attrezzature - di progetto |
|  | ambiti consolidati e di completamento |  | castello |
|  | ambiti di potenziale trasformabilità e sviluppo urbano |  | grotta dell'Angelo |



F 1

Proiezioni territoriali del Preliminare di Piano

legenda

● ● confine Comune di Olevano Sul Tusciano

● castello grotta dell'Angelo

Sistema ambientale

■ ambiti di riconnessione paesaggistica, culturale ed eco-sistemica

rete ecologica

aree centrali (core areas)

■ parco regionale dei Monti Picentini - zona B

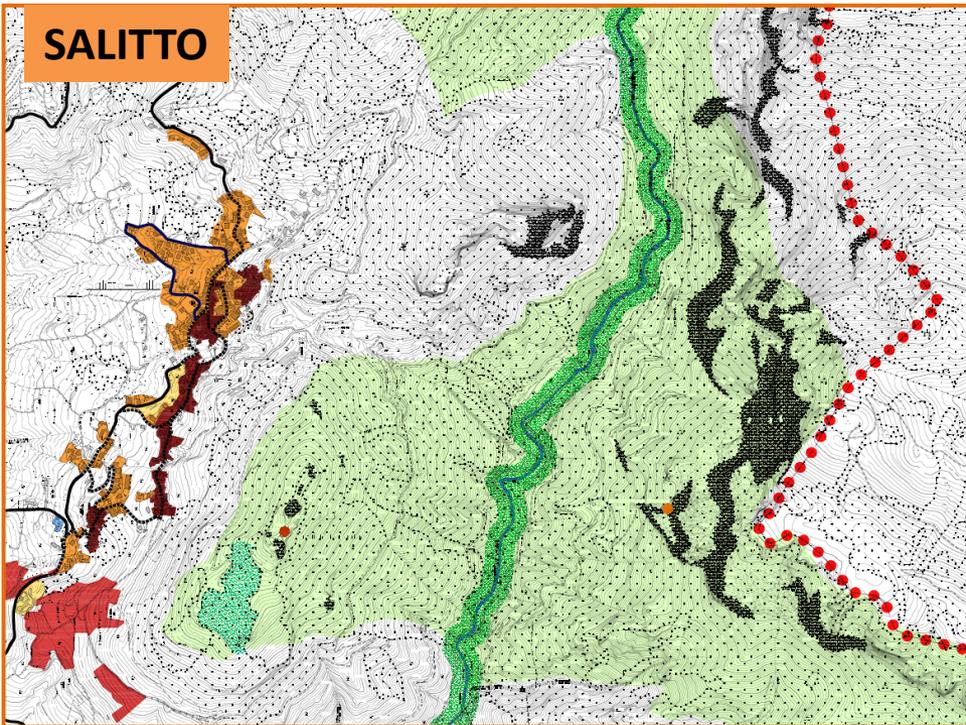
■ parco urbano - la pineta

corridoi ecologici (ecological corridors)

■ parco fluviale

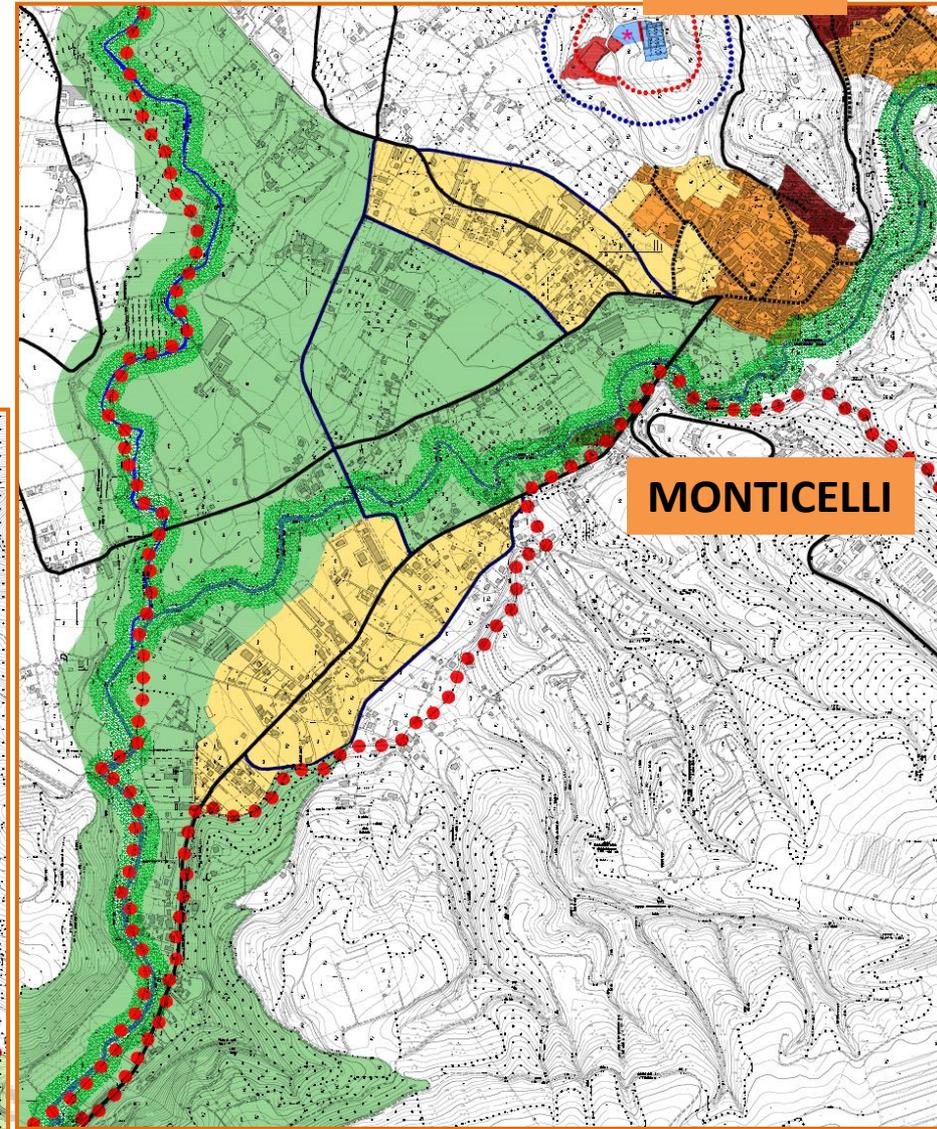
■ fiume Tusciano e suoi affluenti principali

SALITTO



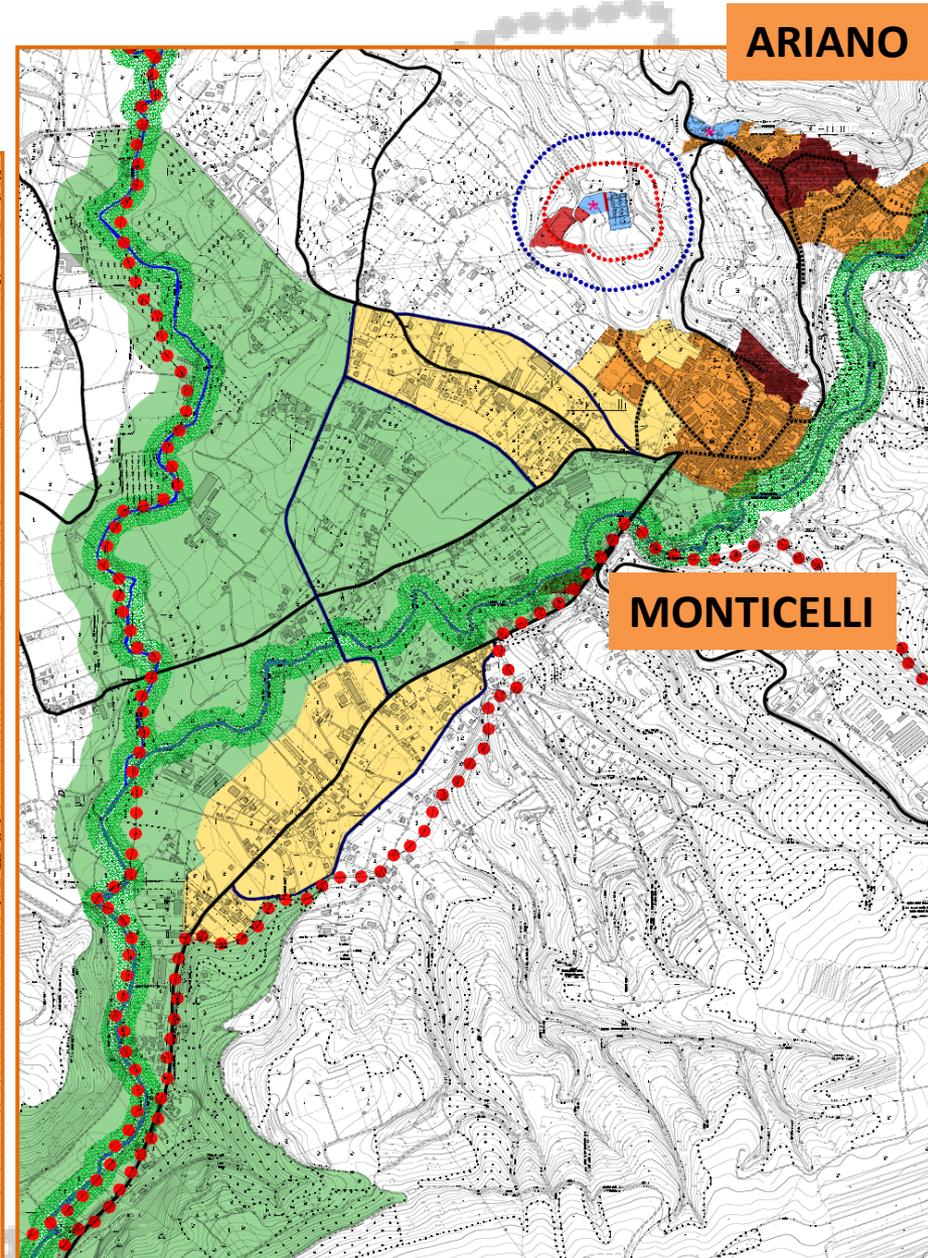
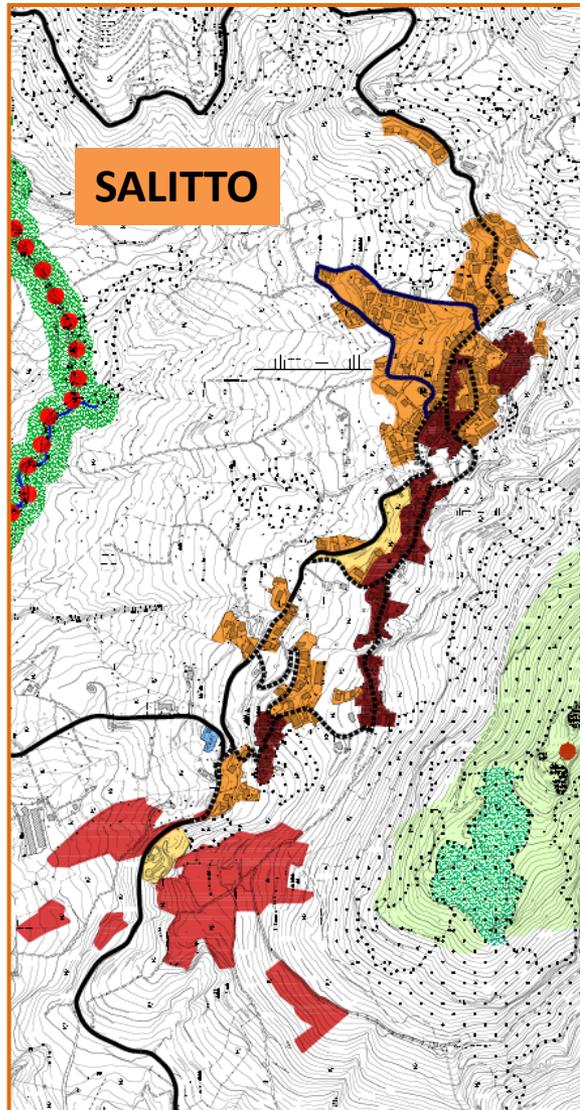
ARIANO

MONTICELLI



F 1

Proiezioni territoriali del Preliminare di Piano



legenda

● ● confine Comune di Olevano Sul Tusciano

Sistema della mobilità

— assi di connessione da potenziare

— in ambito extraurbano

..... in ambito urbano

— direttrici da realizzare

— in ambito extraurbano

--- zona di rispetto cimiteriale - 200 m (legge 166/2002)

--- zona di rispetto cimiteriale - 100 m (Lr 14/1962)

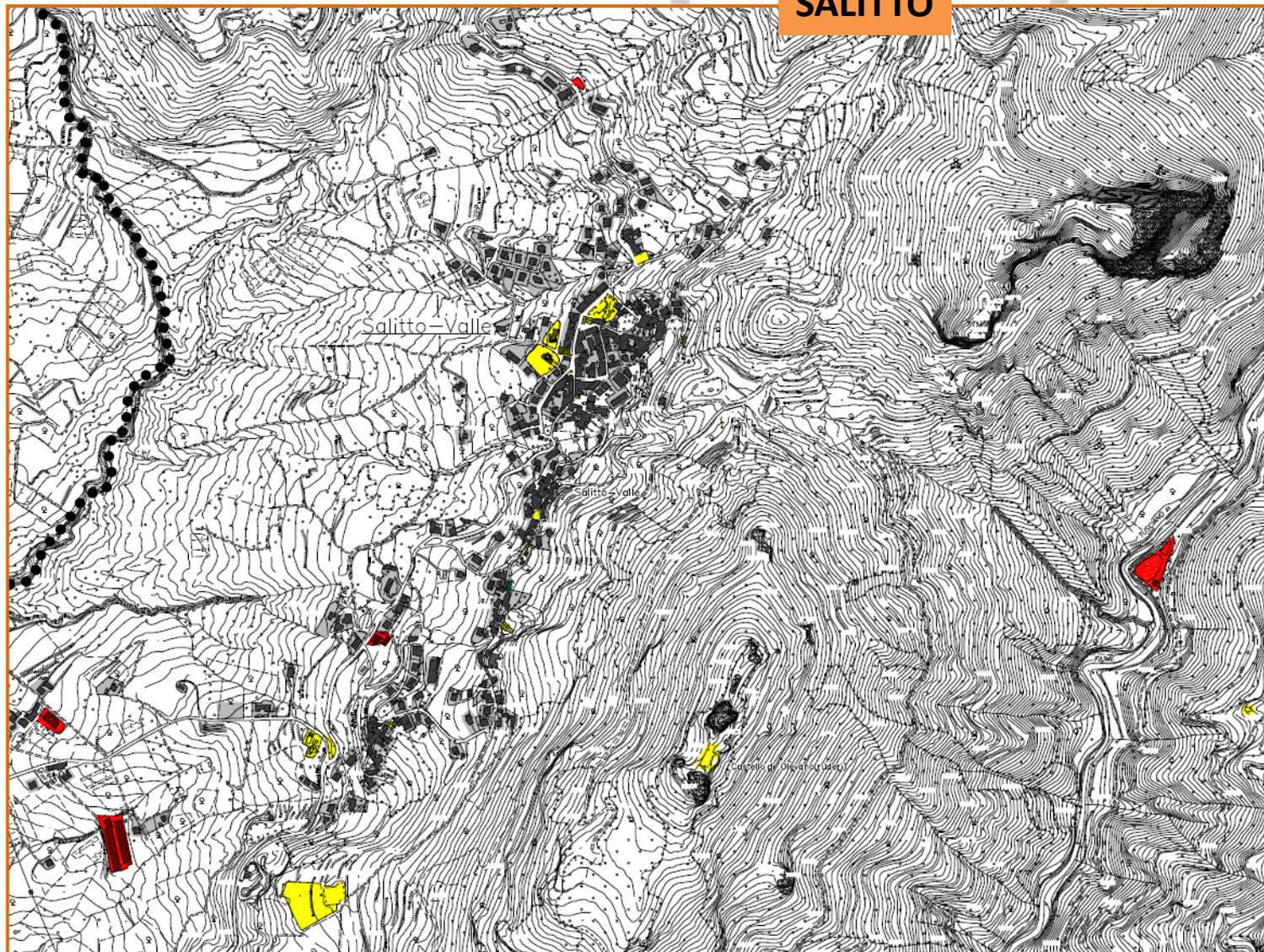
— dividenda

F2

Consolidamento e razionalizzazione del preesistente assetto urbanistico

legenda

- ● confine Comune di Olevano Sul Tusciano
- Superfici fondiarie**
- Residenziale
- Produttivo
- Turistico-Ricettivo
- Attrezzature e servizi



F2

Consolidamento e razionalizzazione
del preesistente assetto urbanistico

legenda

● ● confine Comune di Olevano Sul Tusciano

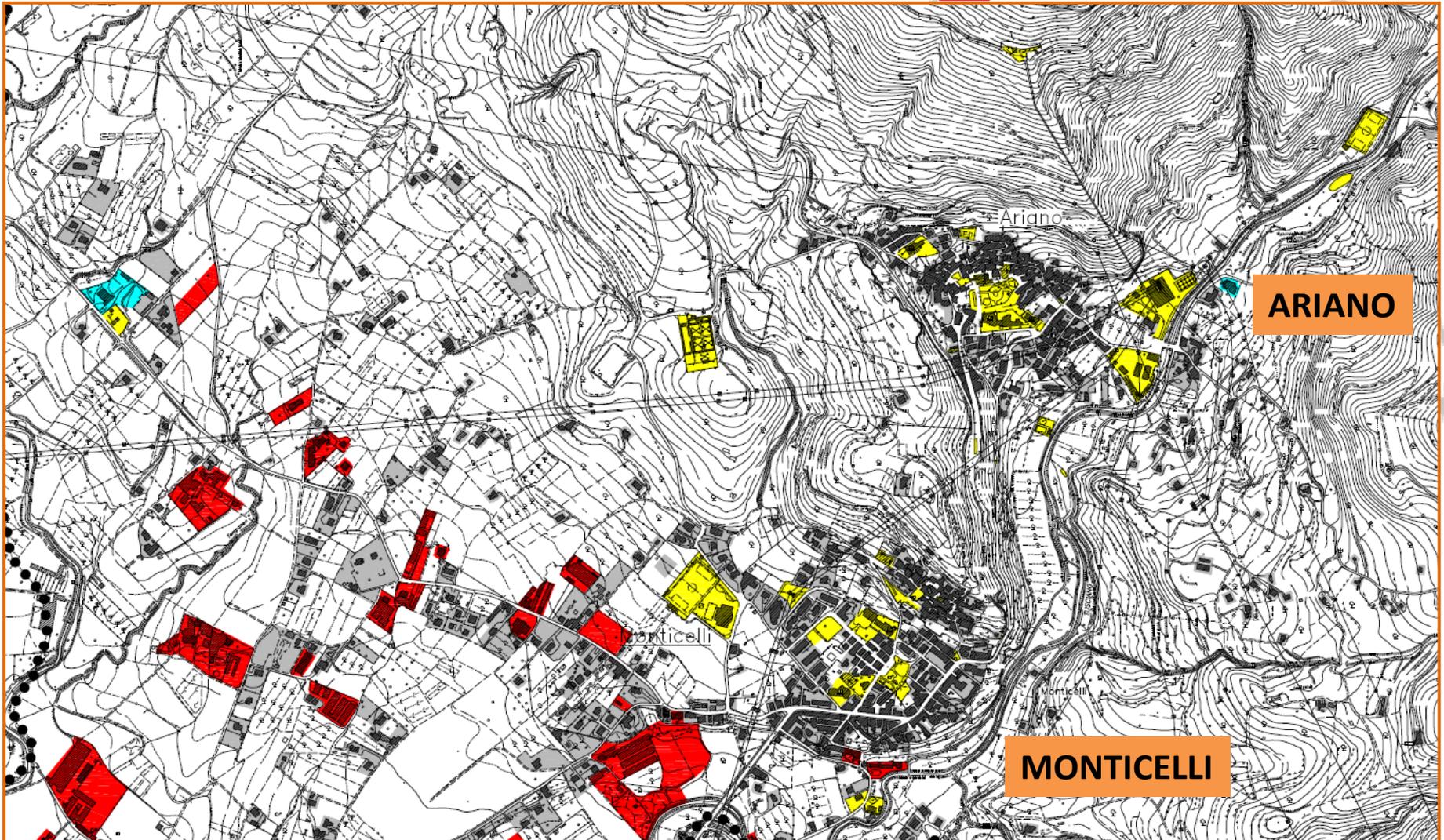
Superfici fondiarie

Residenziale

Turistico-Ricettivo

Produttivo

Attrezzature e servizi



F2

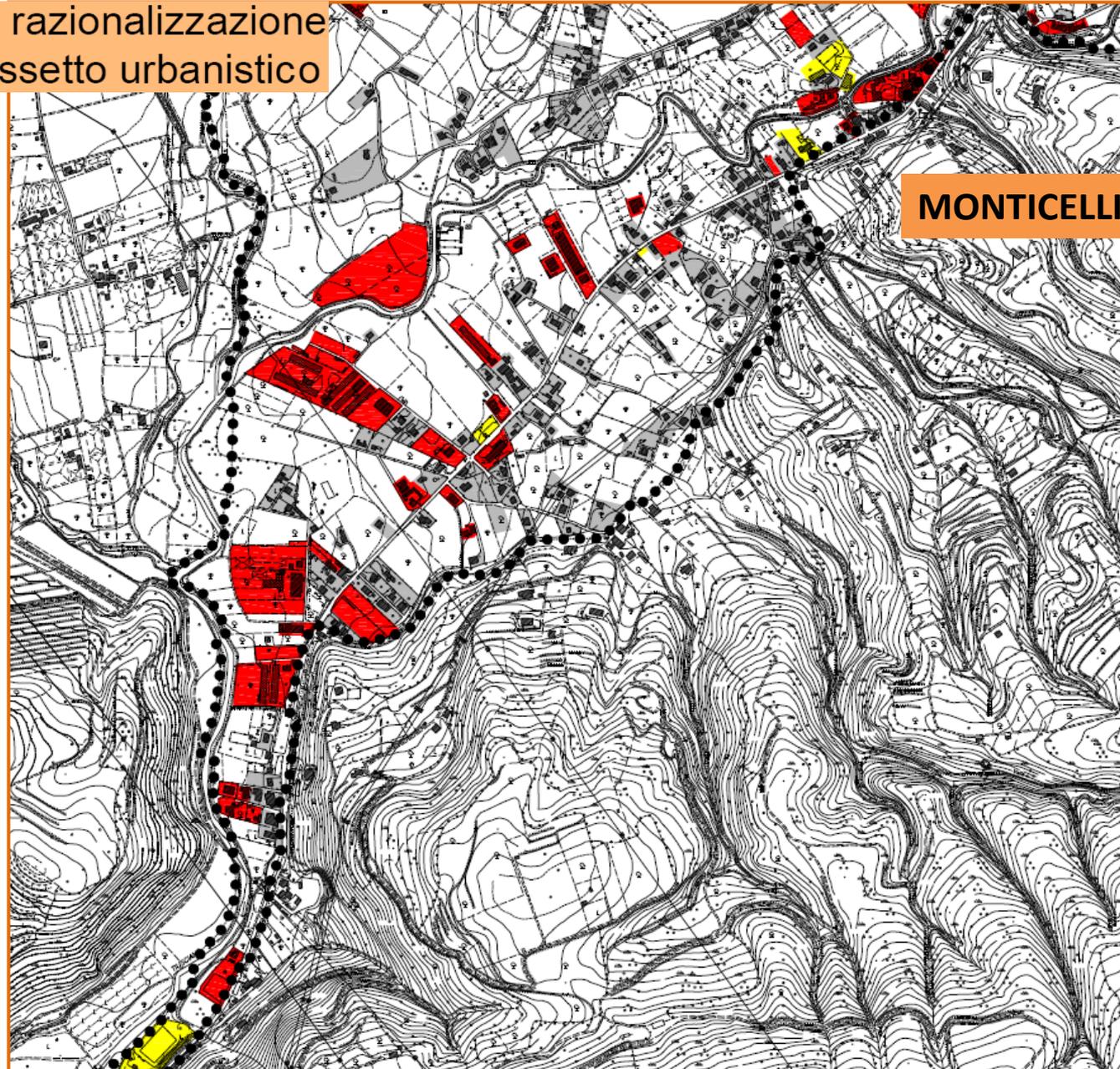
Consolidamento e razionalizzazione
del preesistente assetto urbanistico

legenda

- ● confine Comune di
Olevano Sul Tusciano

Superfici fondiarie

- Residenziale
- Produttivo
- Turistico-Ricettivo
- Attrezzature e servizi



MONTICELLI

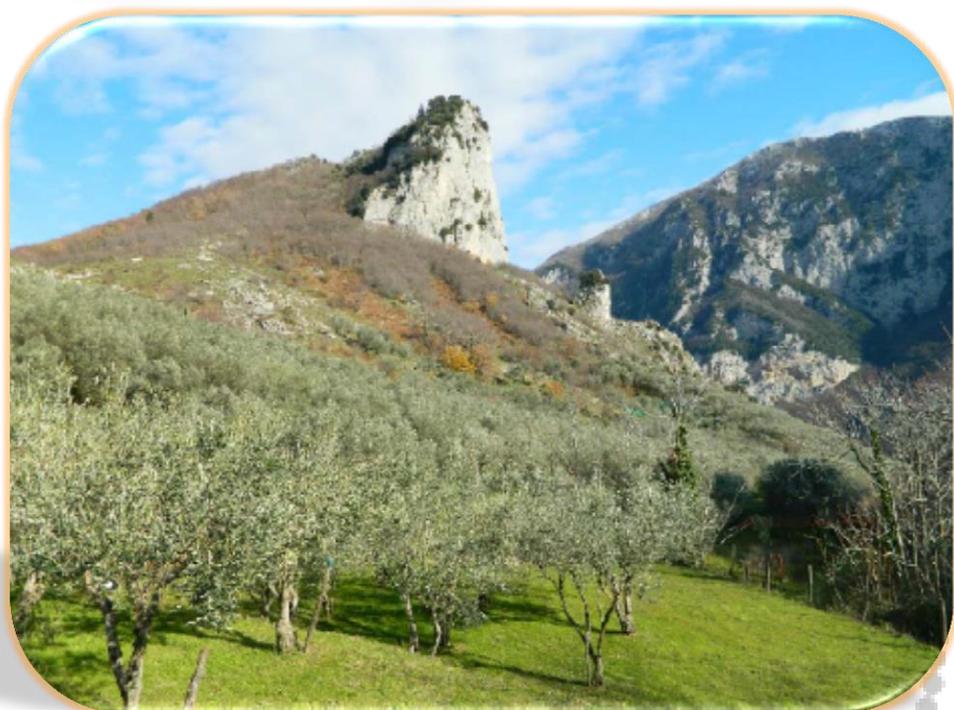
- acquisizione documentazione e **partecipazione iniziale**

- redazione del **Preliminare di Piano**

- **partecipazione intermedia**

- redazione del **Piano Urbanistico Comunale** ed elaborati integrativi

- **partecipazione finale** ed approvazione del PUC



PRELIMINARE DI PIANO

INDICAZIONI STRUTTURALI E STRATEGIE

(Lr 16/2004 - Regolamento 5/2011)

Ariano – Sala consiliare, 12 Marzo 2015