



Prot. n° 6241 del 13/4/2023

Comune di Olevano sul Tusciano
Piazza Umberto Primo 1
84062 – Olevano sul Tusciano (SA)

OGGETTO: OSSERVAZIONE AL PUC ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 5 DEL 10/01/2023.

II/ La sottoscritto/a:

Nome	Marco		
Cognome	Foglia		
Nato/a	Olevano sul Tusciano	il	03.01.1945
Codice Fiscale	FGLMRC45A03G023F		
Residente in	Olevano sul Tusciano		
Piazza/Via	Via San Leone Magno	n°	

in qualità di:

<input checked="" type="checkbox"/>	Privato/a cittadino/a	
<input type="checkbox"/>	Tecnico incaricato dalla proprietà (delega da allegare)	
<input type="checkbox"/>	Rappresentante dell'associazione o Ente	
<input type="checkbox"/>	Legale rappresentante della Società	
	con sede in	
<input type="checkbox"/>	altro (specificare)	

presa visione del Piano Urbanistico Comunale adottato, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo strumento urbanistico, presenta la seguente osservazione:

Localizzazione dell'area/edificio interessati dalla proposta:

Località	Monticelli				
Piazza/Via	Campo della Battaglia			n. civ.	
Foglio catastale	14	Particella/e	356	Superficie	1518

MODIFICA ELABORATO PUC

Riferimento elaborato come da PUC adottato:

Attualmente la zona di cui trattasi risulta essere classificata come F8 aree di compensazione ecologica

Proposta di modifica:

Si propone di modificare la zona in questione in Zona C (Aree di trasformazione integrata a carattere Polifunzionale)

Motivazione della proposta:

La presente proposta di variazione viene richiesta in quanto nella zona in oggetto trovano collocazione diversi fabbricati ad uso abitativo ed è totalmente urbanizzata. Il terreno in questione possiede tutti i requisiti di un lotto residuo e, quindi, risulta essere idonea all'edificazione di un nuovo fabbricato che andrebbe dotare la zona di necessari locali per ospitare attività commerciali nonché nuovi vani abitativi, molto richiesti in zona.

Comune di Olevano sul Tusciano Prot. in arrivo N.0004241 del 13-04-2023

MODIFICA NORMATIVA

Riferimento come da NTA e/o RUEC adottato: (Art., comma.....)

Proposta di modifica: (Art., comma.....)

Motivazione della proposta:

A corredo dell'osservazione si allega la seguente documentazione in **duplice copia**:

1. Stralcio cartografia PUC (formato massimo A3) con indicazione dell'area oggetto di osservazione.
2. Planimetrie catastali
3. Copia del Documento di Identità
4. Altro (indicare)

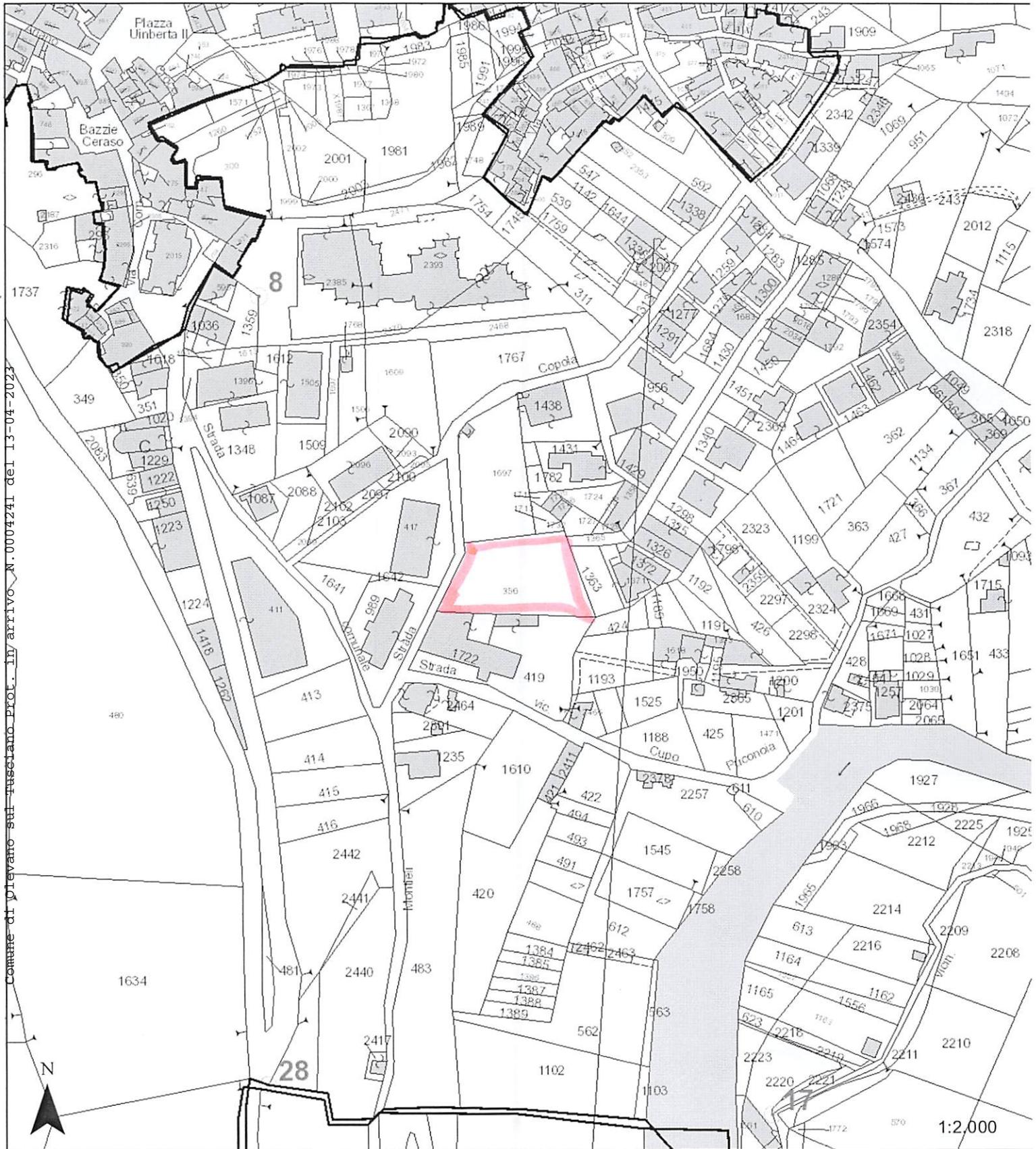
Olevano sul Tusciano,

In fede

li 13.04.2023

Fogli *[firma]*

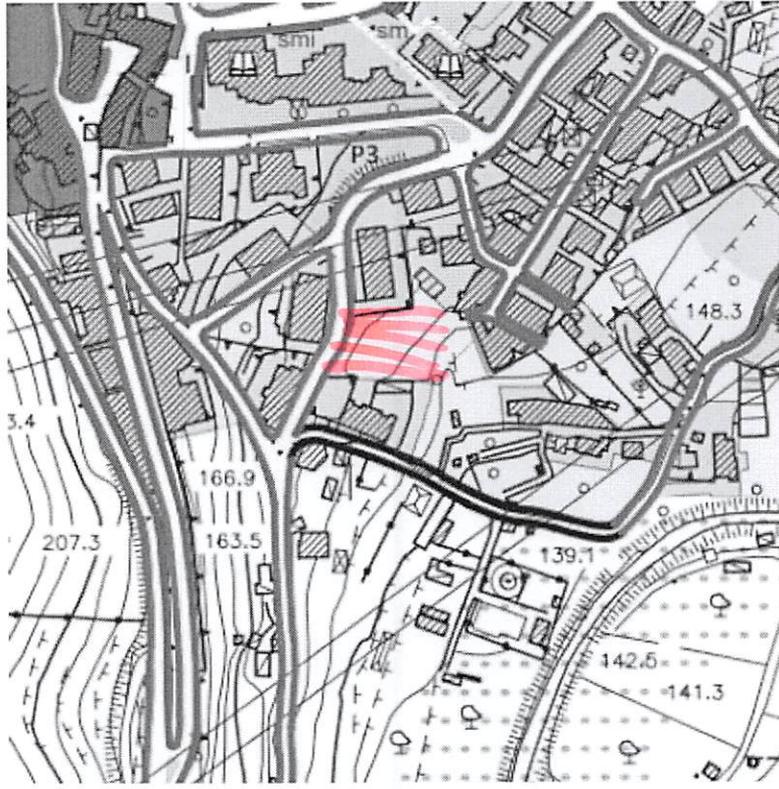
Comune di Olevano sul Tusciano Prot. in arrivo N.0004241 del 13-04-2023



aprile 13, 2023



Sources: Esri, HERE, Garmin, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community Provincia di Salerno



Cognome **FOGLIA**
 Nome **MARCO**
 nato il **03/01/1945**
 (atto n. **4** P. I. S. A.)
 a **OLEVANO SUL TUSCIANO (SA)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **OLEVANO SUL TUSCIANO (SA)**
 Via **SAN LEONE MAGNO n.29**
 Stato civile **-----**
 Professione **-----**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.70**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **-----**



Firma del titolare *Marco Foglia*
 03/01/2016
 Impronta del dito indice sinistro
 Euro 5.42
 IL SINDACO
 Edmondo

